

شماره:

تاریخ:

پیش نویس قرارداد حمل سنگ آهن

کارفرما: شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام)
پیمانکار:

مندرجات قرارداد

- ماده ۱- طرفین قرارداد
- ماده ۲- موضوع قرارداد
- ماده ۳- مدت قرارداد
- ماده ۴- حجم و مبلغ قرارداد
- ماده ۵- تغییر مقادیر کار
- ماده ۶- دستگاه نظارت
- ماده ۷- نحوه پرداخت
- ماده ۸- کسور
- ماده ۹- تضمین اجرای تعهدات
- ماده ۱۰- نحوه توزین بار
- ماده ۱۱- ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر
- ماده ۱۲- تعهدات پیمانکار
- ماده ۱۳- محل تحویل و تخلیه موضوع قرارداد
- ماده ۱۴- مقررات ایمنی و رعایت اصول ایمنی
- ماده ۱۵- عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد
- ماده ۱۶- خسارات ناشی از قصور پیمانکار
- ماده ۱۷- شرایط فسخ قرارداد
- ماده ۱۸- حوادث قهریه (فارس ماژور)
- ماده ۱۹- حل اختلاف
- ماده ۲۰- قانون مبارزه با پولشویی
- ماده ۲۱- اقامتگاه طرفین
- ماده ۲۲- نشانی طرفین قرارداد
- ماده ۲۳- نسخ قرارداد

به نام خدا

ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد مابین شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۴۳۱۳۶ کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۵۳۵۵۴۵۹ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۶۱۱۱۲ به نشانی تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید حسین بنیسی پلاک ۳۸، کد پستی ۱۹۶۸۸۴۴۷۱۳ و شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۶۷۰۷۱۱ به نمایندگی آقای مهدی تابش (مدیر عامل) و آقای علی پورنظری (عضو هیأت مدیره) به عنوان کارفرما از یک طرف و شرکت به شماره ثبت کد اقتصادی شناسه ملی به نشانی کد پستی تلفن به نمایندگی که به موجب روزنامه رسمی شماره دارنده امضاء مجار شرکت محسوب می شود و در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر با مفاد و شرایط زیر منعقد می گردد.

ماده ۲ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد حمل ۶۰،۰۰۰ تن سنگ آهن از معدن تنگ زاغ به نشانی استان هرمزگان، شهرستان حاجی آباد، بخش فارغان، دهستان آشکارا به کارخانه سیمان کنگان به نشانی کنگان - کیلومتر ۱۴ جاده کنگان به عسلویه می باشد.

ماده ۳ - مدت قرارداد

مدت زمان قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت ۳ ماه می باشد.

ماده ۴ - حجم و مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد ریال (..... ریال) به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	نام معدن	نشانی معدن	فاصله تقریبی معدن تا کارخانه (km)	تناژ	قیمت به ازاء هر تن به صورت ناخالص (ریال)	قیمت کل به صورت ناخالص (ریال)
۱	تنگ زاغ	استان هرمزگان، شهرستان حاجی آباد، بخش فارغان، دهستان آشکارا	۶۳۷	۶۰،۰۰۰		
قیمت کل به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)						

تبصره ۱: در صورت افزایش نرخ شاخص تن - کیلومتر طبق ابلاغ وزارت راه و شهرسازی، مبلغ قرارداد پس از توافق طرفین افزایش خواهد یافت و به صورت الحاقیه ای تنظیم و به امضا طرفین قرارداد خواهد رسید.

تبصره ۲: در هنگام صدور فاکتور رسمی در صورت ارائه گواهی مالیات بر ارزش افزوده معتبر توسط پیمانکار، مبلغ آن توسط کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد گردید.

تبصره ۳: پرداخت کلیه حقوق و عوارض دولتی که به موضوع این قرارداد تعلق گیرد (به هر نحوی که باشد) به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.

تبصره ۴: پرداخت هرگونه مبلغی به پیمانکار منوط به تایید ناظر قرارداد می باشد.

ماده ۵- تغییر مقادیر کار

۵-۱ افزایش یا کاهش ۲۵٪ (مقداری موضوع ماده ۴، زمانی موضوع ماده ۳) شامل این قرارداد می گردد و پیمانکار موظف به اجرای تعهدات طبق مفاد قرارداد می باشد.

۵-۲ در صورت اتمام قرارداد و عدم تعیین پیمانکار جدید از سوی کارفرما، پیمانکار موظف است حداکثر به مدت ۲ ماه تا انجام تشریفات قانونی و تعیین پیمانکار جدید به وظایف خود مطابق با مفاد قرارداد عمل نماید و حق الزحمه مربوطه را مطابق ماده ۴ دریافت نماید.

ماده ۶- دستگاه نظارت

ناظر این قرارداد مدیر واحد معدن و واحد انبار و یا هر شخص دیگری که از سوی کارفرما جهت نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد به صورت مکتوب به پیمانکار معرفی گردد، می باشد.

ماده ۷- نحوه پرداخت

پیمانکار در پایان هر ماه نسبت به تهیه و ارسال صورت وضعیت اقدام و پس از انجام تاییدات لازم توسط دستگاه نظارت و مدیر کارخانه و ارسال به امور مالی و پس از کسر کسورات قانونی به حساب معرفی شده پیمانکار واریز خواهد شد.

ماده ۸- کسور

۸-۱ هرگونه علی الحساب پرداختی به پیمانکار از هر صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۸-۲ کارفرما از هر پرداخت به پیمانکار مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی ۵٪ به عنوان سپرده بیمه به صورت علی الحساب کسر می نماید. پس از اتمام قرارداد و ارائه مفصلا حساب بیمه از سوی پیمانکار و تایید ناظر قرارداد سپرده مذکور به همراه آخرین صورت وضعیت پیمانکار به وی مسترد می گردد.

ماده ۹- تضمین اجرای تعهدات

پیمانکار موظف به ارائه یک فقره چک صیادی (به تاریخ روز) معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد به ارزش ریال در وجه شرکت بین المللی ساروج بوشهر بابت تضمین اجرای تعهدات نزد کارفرما می باشد تا پس از اتمام قرارداد در صورت ایفاء کامل تعهدات و تایید دستگاه نظارت و ارائه مفاسد حساب بیمه از سازمانهای ذیربط به وی مسترد گردد.

ماده ۱۰- نحوه توزین بار

مبنای توزین مقدار سنگ آهن، باسکول درب کارخانه سیمان کنگان می باشد.

ماده ۱۱- ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی را بدون اخذ مجوز کارفرما نخواهد داشت. موافقت کارفرما با واگذاری بخشی از قرارداد به پیمانکاران جزء، به هیچ وجه رافع مسئولیت پیمانکار در مقابل تعهدات وی بر اساس این قرارداد نبوده و پیمانکار کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه تجهیزات و خدمات از جمله بخش واگذار شده به غیر، مسئول است و در صورت نقض تعهد و عدم اتمام تعهدات طبق شرایط مقرر می بایست نسبت به جبران کلیه خسارات وارده به کارفرما حسب نظر وی اقدام نماید.

ماده ۱۲- تعهدات پیمانکار

۱-۱۲ پیمانکار تعهد می نماید روزانه حداقل ۶۵۰ تن سنگ آهن تحویل کارفرما در محل کارخانه سیمان کنگان نماید. در صورتی که پیمانکار به هر دلیل نتواند تناژ روزانه تعهدی را حمل نماید ولی متوسط بار تحویلی ماهیانه در محل کارخانه سیمان کنگان ۲۰,۰۰۰ تن باشد مشمول جریمه نخواهد شد.

تبصره ۵: در صورتی که فروشنده سنگ آهن (مالک معدن) از تحویل سنگ آهن به پیمانکار امتناع ورزد، پیمانکار مطابق بند فوق مشمول جریمه نخواهد گردید.

۲-۱۲ پیمانکار موظف است جهت انجام بهینه موضوع قرارداد هماهنگی کامل با ناظر قرارداد را بعمل آورد و بر اساس نیاز کارفرما مطابق بند فوق در هر روز از ایام سال و در هر ساعت از شبانه روز نسبت به ارائه خدمات مورد نیاز کارفرما اقدام نماید.

۳-۱۲ پیمانکار موظف است در ایام تعطیل به ویژه جمعه ها، تعطیلات نوروزی، اعیاد و ایام وفات ائمه در صورت نیاز کارخانه، خدمات موضوع قرارداد را انجام دهد.

۴-۱۲ تمام هزینه های کارکنان پیمانکار اعم از حق الزحمه رانندگان، اسکان، غذا و به عهده پیمانکار است.

۵-۱۲ هرگونه هزینه اعم از سوخت، روغن، استهلاک، تعمیرات وسایل نقلیه و در طول مدت این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۶ پیمانکار موظف است از رانندگان مجرب و دارای گواهینامه استفاده نماید.

۱۲-۷ پیمانکار موظف است وسایل نقلیه مورد استفاده در این قرارداد را مطابق با قوانین دولتی سال جاری بیمه شخص ثالث (با احتساب ماه های حرام) و بیمه بدنه و یا هرگونه بیمه ای متناسب با نوع وسیله نقلیه نماید. در صورتی کامیون های حمل دچار حادثه شود مسئولیت تمام اتفاقات به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۱۲-۸ جبران هرگونه خسارت جانی و مالی کارکنان پیمانکار (فوت یا نقص عضو) که ناشی از کار پیمانکار باشد به عهده و هزینه پیمانکار است. پیمانکار موظف است کارکنان خود را تحت پوشش بیمه ای (بیمه مسئولیت مدنی، بیمه عمر و حوادث) مناسب قرار دهد. در صورت قصور پیمانکار از این امر تبعات تمام حوادث به وقوع پیوسته در طول مدت قرارداد بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۹ پرداخت کلیه حقوق دولتی و عوارض راه مربوط به این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۱۰ در صورت تغییر مشخصات فیزیکی یا شیمیایی سنگ آهن خریداری شده از معدن موضوع ماده ۲ قرارداد، پیمانکار موظف است بلافاصله پس از ابلاغ کارفرما به وی حمل از معدن ذکر شده توسط کارفرما را متوقف نماید و کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت و هیچگونه هزینه ای به پیمانکار پرداخت نخواهد نمود. همچنین پیمانکار موظف است پس از اصلاح شرایط معدن و ابلاغ توسط کارفرما به وی بلافاصله فرآیند حمل را شروع نماید.

۱۲-۱۱ پیمانکار اقرار می نماید که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این قرارداد از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تأمین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض مطلع بوده و متعهد به رعایت آن هاست. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات در خصوص کارکنان تحت پوشش و اجرای مفاد قرارداد متوجه پیمانکار خواهد بود.

۱۲-۱۲ کلیه عواقب حقوقی، کیفری و مالی عدم اجرای مفاد قرارداد متوجه پیمانکار است و کارفرما در این زمینه هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۲-۱۳ پیمانکار موظف است کلیه دستورالعمل های ابلاغی از سوی اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای استان را مطابق ضوابط و مقررات اعلامی رعایت نماید. در صورت تخلف پیمانکار در این زمینه، کلیه مسئولیت های ناشی از عدم رعایت موارد فوق به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۲-۱۴ در صورت بروز هرگونه اعتصاب و عدم اجرای مفاد قرارداد توسط پیمانکار و رانندگان مرتبط با ایشان، نامبردگان مرتکب جرم کیفری می گردند و طبق قوانین قابل تعقیب قضایی می باشد.

۱۲-۱۵ پیمانکار اقرار می نماید که موضوع قرارداد را به دقت مطالعه نموده و از مفاد آن به طور کامل اطلاع دارد و نسبت به اجرای هر کدام از تعهدات خود نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر شود.

ماده ۱۳- محل تحویل و تخلیه موضوع قرارداد

محل تحویل کالای موضوع قرارداد معدن ذکر شده در ماده ۲ و محل تخلیه کارخانه سیمان کنگان به نشانی کنگان - کیلومتر ۱۴ جاده کنگان به عسلویه می باشد.

ماده ۱۴- مقررات ایمنی و رعایت اصول ایمنی

۱-۱۴ پیش بینی و اجرای کلیه ملاحظات ایمنی اعم از جانی و مالی که در رابطه با اجرای مفاد این قرارداد ضروری می باشد بر عهده پیمانکار بوده و وی موظف است در کلیه مراحل انجام تعهدات خود، اقدامات لازم را برای جلوگیری از بروز خطرات احتمالی به عمل آورد و در این رابطه هیچگونه مسئولیتی به عهده کارفرما نمی باشد.

۲-۱۴ پیمانکار مکلف به رعایت کلیه مقررات و قوانین دولتی و قوانین این شرکت در خصوص ایمنی و بهداشت کار می باشد. همچنین پیمانکار می بایست در اجرای مفاد این قرارداد کلیه مقررات و قوانین زیست محیطی و ایمنی و بهداشت را مطابق پیوست شماره ۱ (شرایط و مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی پیمانکاران) با هزینه خود رعایت نماید. کلیه عواقب حاصل از عدم رعایت مسائل ایمنی کار، بهداشتی و زیست محیطی متوجه پیمانکار می باشد.

ماده ۱۵- عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد

پیمانکار موظف است تمام اطلاعاتی را که به موجب این قرارداد یا به هر طریق دیگری به دست می آورد نزد خود مکتوم نگه داشته و از افشاء آن نزد افراد یا شرکت هایی که ممکن است از آن سوء استفاده نمایند جداً خودداری نماید. وظیفه پیمانکار در این زمینه با اتمام قرارداد خاتمه نیافته و دائمی می باشد. در صورت تخلف در این زمینه، پیمانکار علاوه بر پرداخت خسارت وارده به کارفرما (بنا به تشخیص ناظر قرارداد)، تحت پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

ماده ۱۶- خسارات ناشی از قصور پیمانکار

در صورت عدم توانایی پیمانکار جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به هر دلیل (عدم حضور کامیون یا راننده) کارفرما می تواند به ازاء هر تن عدم کارکرد پیمانکار در ماه (بر اساس بند ۱۲-۱ به استثناء تبصره ۵ و بند ۱۲-۱۰) معادل با ۱/۵ برابر مبلغ قرارداد به ازاء هر تن وی را جریمه و از محل تضامین یا مطالبات پیمانکار کسر نماید و در خصوص اعمال این جریمه نیازی به هیچگونه احکام قضایی و اخذ مجوز نیست.

ماده ۱۷- شرایط فسخ قرارداد

۱۷-۱ کارفرما حق خواهد داشت طی اخطار کتبی و با ذکر مهلت ده روزه در یکی از موارد زیر قرارداد را فسخ و نسبت به ضبط سپرده و تضمین پیمانکار اقدام نماید:

الف: تاخیر در شروع انجام خدمات موضوع قرارداد.

ب: واگذاری قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه قبلی و کتبی کارفرما توسط پیمانکار.

ج: پیمانکار و یا شرکای وی مشمول ممنوعیت های قانونی منع مداخله در معاملات دولتی طبق قوانین جاری گردند و پیمانکار مراتب را به موقع به کارفرما اطلاع نداده باشد.

د: انحلال یا ورشکستگی شرکت پیمانکار.

د: عدم انجام هر یک از تعهدات توسط پیمانکار طبق مفاد و شرایط قرارداد بدون اجازه کارفرما و بدون علل قهری.

۱۷-۲ پیمانکار با امضاء این قرارداد حق فسخ قرارداد را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۷-۳ کارفرما در صورت انحلال یا ورشکستگی شرکت خود می تواند اقدام به فسخ قرارداد نماید.

تبصره ۶: در صورت اعلام فسخ و یا انقضاء مدت قرارداد، پیمانکار موظف است تا انجام تشریفات قانونی و انتخاب پیمانکار واجد شرایط توسط کارفرما به وظایف خود در چهار چوب این قرارداد ادامه داده و حق الزحمه مربوطه را دریافت نماید. در غیر این صورت کلیه ضرر و زیان وارده به کارفرما متوجه پیمانکار می باشد و کارفرما از محل سپرده، تضمین یا مطالبات راساً و بدون نیاز به هرگونه مجوز و دستوری، اقدام به جبران خسارت وارده به خود را می نماید. در صورتی که میزان خسارت وارده بیشتر از مطالبات، سپرده و تضمین پیمانکار باشد، کارفرما از سایر طرق قانونی جهت اخذ خسارت وارده اقدام می نماید و پیمانکار با پذیرش این موضوع هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب می نماید.

ماده ۱۸- حوادث قهریه (فورس ماژور)

۱۸-۱ فورس ماژور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطة و کنترل هریک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن وقایع قابل پیش بینی و یا پیشگیری نبوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آن غیرممکن خواهد بود.

۱۸-۲ در صورتی که قصور و مسامحه در انجام تعهدات متقبله از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد به علت وجود شرایط فورس ماژور باشد چنین شرایطی هیچگونه حقی را برای هریک از طرفین درمورد ادعای خسارت و در نتیجه ایجاد صدمه و یا تعدیل قیمت قرارداد و یا انجام تعهدات متقبله از ناحیه هریک از طرفین قرارداد که طبق مواد و شرایط قرارداد تعیین گردیده ایجاد نخواهد کرد.

تبصره ۷: در صورتی که شرایط فورس ماژور بیش از یک ماه به طول انجامد، طرفین در مورد فسخ قرارداد یا ادامه آن به توافق خواهند رسید. در صورتی که تصمیم طرفین بر ادامه قرارداد باشد مدت زمان شرایط فورس ماژور به مدت قرارداد اضافه خواهد گردید.

تبصره ۸: شیوع ویروس کرونا جزء شرایط فورس ماژور نمی باشد.

ماده ۱۹- حل اختلاف

۱۹-۱ در صورتی که اختلافاتی بین کارفرما و پیمانکار پیش آید اعم از اینکه مربوط به تعهدات موضوع قرارداد و یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد قرارداد و سایر اسناد و مدارک قرارداد باشد حتی المقدور از طریق مذاکرات دوستانه و در صورت عدم حصول نتیجه، از طریق هیأت داوری حل و فصل خواهد گردید. اختلافات احتمالی چنانچه از طریق مذاکره حل و فصل نگردد به حکمیت هیأت ۳ نفره شامل یک نفر نماینده کارفرما، یک نفر نماینده پیمانکار و یک نفر نماینده مورد قبول ۲ طرف ارجاع می گردد که رای این هیأت برای طرفین لازم الاجرا بوده و غیر قابل اعتراض می باشد و چنانچه طرفین ظرف مدت ۴۵ روز نسبت به انتخاب داور سوم تراضی ننمایند و یا داوران از صدور رای مناسب امتناع نمایند هر یک از طرفین می توانند موضوع را از طریق مراجع قضایی در تهران پیگیری نمایند.

۱۹-۲ پیمانکار ملزم است که تا پایان حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید و در غیر این صورت کارفرما طبق قرارداد به تشخیص خود نسبت به تغییر پیمانکار عمل خواهد نمود و در این صورت کلیه ضرر و زیان وارده متوجه پیمانکار می باشد و کارفرما از محل تضامین یا مطالبات اقدام به جبران خسارت وارده به خود را می نماید. در صورتی که میزان خسارت وارده بیشتر از مطالبات یا تضامین پیمانکار باشد، کارفرما از سایر طرق قانونی جهت اخذ خسارت وارده اقدام می نماید. کارفرما نیز ملزم است تا پایان حل اختلاف به تعهدات خود در قبال پیمانکار مطابق با مفاد قرارداد عمل نماید.

ماده ۲۰- قانون مبارزه با پولشویی

طرفین ضمن رعایت کلیه مقررات مربوطه به قانون پولشویی در اجرای ماده ۱۶ از دستور العمل قانون مبارزه با پولشویی شرکت ها، شماره حساب ۰۱۰۶۶۴۱۵۳۳۰۰۶ بانک ملی شعبه کارخانه سیمان کنگان به نام شرکت بین المللی ساروج بوشهر مربوط به کارفرما و شماره حساب بانک شعبه به نام مربوط به پیمانکار را معرفی می نمایند.

ماده ۲۱- اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین این قرارداد به شرح ماده ۲۲ می باشد که در صورت تغییر اقامتگاه، هر یک از طرفین قرارداد بایستی ظرف مدت ۴۸ ساعت به صورت کتبی به طرف دیگر نشانی جدید را اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات به همان نشانی ذکر شده در این قرارداد ارسال خواهد شد و مسئولیت هرگونه پیامدی در رابطه با عدم اعلام نشانی جدید با طرفی است که به این امر اقدام ننموده است.

ماده ۲۲- نشانی طرفین قرارداد

نشانی کارفرما : تهران، خیابان آفریقا، روبروی پارک صبا، کوچه شهید حسین بنیسی، پلاک ۳۸
کد پستی ۱۹۶۸۸۴۴۷۱۳ و تلفن ۷-۸۸۶۷۰۷۱۱-۷
نشانی پیمانکار:

ماده ۲۳- نسخ قرارداد

این قرارداد مشتمل بر بیست و سه ماده و هشت تبصره بوده که در سه نسخه تنظیم و پس از امضا،
کلیه نسخ دارای حکم واحد بوده و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم اجراء میباشد.

کارفرما

شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام)
مدیر عامل

عضو هیأت مدیره

پیمانکار

پیوست شماره یک دستورالعمل الزامات ایمنی ، بهداشتی و زیست محیطی پیمانکاران