

شماره:

تاریخ:

پیش نویس قرارداد آماده سازی، استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک از معدن سنگ آهک شماره ۶

کارفرما: شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام)

پیمانکار:

مندرجات قرارداد

- ماده ۱ - طرفین قرارداد
- ماده ۲ - موضوع قرارداد
- ماده ۳ - مدت قرارداد
- ماده ۴ - مبلغ قرارداد و حجم کار
- ماده ۵ - تغییر مقادیر کار
- ماده ۶ - نحوه پرداخت
- ماده ۷ - دستگاه نظارت
- ماده ۸ - کسورات
- ماده ۹ - تضمین اجرای تعهدات
- ماده ۱۰ - سپرده حسن انجام کار
- ماده ۱۱ - تعهدات پیمانکار
- ماده ۱۲ - تعهدات کارفرما
- ماده ۱۳ - عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد
- ماده ۱۴ - فسخ یا ختم قرارداد
- ماده ۱۵ - حل اختلاف
- ماده ۱۶ - حوادث قهریه (فورس ماژور)
- ماده ۱۷ - مقررات ایمنی و رعایت اصول ایمنی
- ماده ۱۸ - قانون مبارزه با پولشویی
- ماده ۱۹ - اقامتگاه طرفین
- ماده ۲۰ - نشانی طرفین قرارداد
- ماده ۲۱ - نسخ قرارداد

به نام خدا

ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد ما بین شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۴۳۱۳۶ کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۵۳۵۵۴۵۹ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۶۱۱۱۲ به نشانی تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید حسین بنیسی، پلاک ۳۸ کد پستی ۱۹۶۸۸۴۴۷۱۳ و شماره تلفن ۷-۸۸۶۷۰۷۱۱ به نمایندگی آقای علی پورنظری (مدیر عامل) و آقای سیاوش بزرگی (رئیس هیأت مدیره) که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت کد اقتصادی شناسه ملی نشانی شماره تلفن کدپستی به نمایندگی که به موجب روزنامه رسمی شماره مورخ دارنده امضاء مجار شرکت محسوب می شود و در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر با مفاد و شرایط زیر منعقد می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد

آماده سازی، استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک از جبهه کارهای معدن آهک شماره ۶ به شوت های معدن ۶ و حمل سنگ آهک از شوت های معدن آهک شماره ۶ به سنگ شکن کارخانه سیمان کنگان به حجم سالیانه ۶۴۰،۰۰۰ تن مطابق جدول شماره ۱.

تبصره ۱: پیمانکار اقرار و اعتراف می نماید که از معدن بازدید نموده و با علم و اطلاع از وضع راههای ارتباطی و کیفیت مواد معدنی اقدام به عقد قرارداد نموده و کلیه مسئولیتهای حقوقی، کیفری و مالی ضمن اجرای قرارداد که شامل مقررات محیط زیست و منابع طبیعی و معارضین احتمالی و محلی که ناشی از قصور وظایف پیمانکار می باشد را پذیرفته و در این رابطه کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد پذیرفت.

تبصره ۲: در صورتی که به هر دلیل جاده حمل سنگ آهک از شوت معدن آهک شماره ۶ مسدود گردد پیمانکار موظف است تا بازگشایی جاده شوت و امکان بارگیری و حمل سنگ آهک از این شوت، نسبت به استخراج و بارگیری و حمل سنگ آهک از جبهه کار EBL 12 موجود در کیلومتر 4/5 جاده تنگه زندان به کارخانه بدون دریافت هزینه مازاد و رعایت ملاحظات زیست محیطی اقدام نماید و در صورت نیاز به انجام عملیات فوق، کارفرما ۴۸ ساعت قبل مراتب را به پیمانکار ابلاغ خواهد نمود و در غیر اینصورت هرگونه انجام عملیات استخراجی در جبهه کار EBL 12 بدون مجوز کتبی کارفرما ممنوع می باشد و از این بابت هزینه مازادی به پیمانکار پرداخت نخواهد گردید. در صورت تغییر رویه تولید محصول از جمله تیپ پنج، پیمانکار مکلف به ایجاد شوت دسترسی دوم جهت حمل با تناژ بالاتر و ایجاد استوپر با هزینه کارفرما خواهد بود.

تبصره ۳: شوت آهک شماره ۶ دارای استوپر بتنی و قابلیت استفاده لودر جهت تخلیه و یا ریزش مواد پایین شوت با رعایت شرایط ایمنی می باشد.

تبصره ۴: کلیه عواقب حقوقی، کیفری و مالی عدم اجرای مفاد قرارداد متوجه پیمانکار است و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.

تبصره ۵: پیمانکار موظف است بر اساس برنامه ارائه شده از سوی کارفرما نسبت به تامین مواد اولیه از تمام نقاط معدن اقدام نماید.

تبصره ۶: در صورت بروز مشکلاتی در تامین سنگ آهک مورد نیاز کارخانه و در صورت صلاحدید، کارفرما مجاز است در هر زمان و بدون اخذ مجوز از پیمانکار در قسمتی از پهنه کار نسبت به استخراج و بهره برداری معدن رأساً اقدام نماید

ماده ۳ - مدت قرارداد

شروع قرارداد از تاریخ الی به مدت سه سال شمسی می باشد که پیمانکار موظف است حداکثر ۲ هفته پس از شروع تاریخ قرارداد نسبت به تجهیز کارگاه و استقرار ماشین آلات خود اقدام نماید.

ماده ۴ - مبلغ قرارداد و حجم کار

۴-۱ حجم برآورد شده موضوع قرارداد مطابق جدول شماره ۱ برای یکسال می باشد.
۴-۲ مبلغ تقریبی قرارداد جهت یکسال ریال (..... ریال) به حروف) به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد که شامل قیمت کل سالیانه پیشنهادی پیمانکار بر اساس مقادیر تقریبی منضم به قرارداد (موضوع ماده ۲ قرارداد) می باشد.

جدول شماره ۱- حجم کار و مبلغ قرارداد

ردیف	خلاصه شرح خدمات	واحد	برآورد مقدار یکسال	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)	شرح
۱	عملیات آماده سازی، استخراج، بارگیری و حمل ماده معدنی از معدن آهک شماره ۶ به سنگ شکن و دپوهای کارخانه	تن	۶۴۰,۰۰۰			جدول شماره ۶ پیوست یک
قیمت کل به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)						

تبصره ۷: در صورت نیاز کارفرما به اجاره ماشین آلات معدنی، انجام عملیات باطله برداری و حفر گمانه اکتشافی، پیمانکار موظف است مطابق با جداول شماره ۵، ۷ و ۸ پیوست شماره یک نسبت به ارائه خدمات اقدام نماید. در خصوص عملیات باطله برداری واحد کنترل کیفی از ناحیه مورد نظر نمونه برداری و تایید نوع باطله با واحد کنترل کیفی طی فرم پیوست و تایید مقدار کمی آن با روش دیوگرافی و تایید واحد معدن قابل محاسبه است. هزینه کارکرد پیمانکار پس از انجام تاییدات لازم توسط دستگاه نظارت (مطابق با شرح ماده ۷ قرارداد) و پس از کسر کسورات قانونی توسط کارفرما به حساب پیمانکار منظور خواهد شد.

تبصره ۸: در صورتی که پل روگذر از اتوبان برای دسترسی معادن توسط منطقه ویژه اجرا و مجوز استفاده به پیمانکار ارائه گردد، ضمن بررسی کارشناسی و در صورت لزوم کاهش نرخهای قراردادی بر مبنای محاسبات انجام گرفته به دنبال کاهش طول مسیر، موضوع تعدیل نرخها با پیمانکار مطرح و در صورت توافق طرفین در قرارداد اعمال می گردد.

تبصره ۹: پرداخت کلیه حقوق و عوارض دولتی ناشی از این قرارداد به عهده پیمانکار بوده و کارفرما از این بابت مسئولیتی ندارد.

تبصره ۱۰: در هنگام صدور فاکتور رسمی در صورت ارائه گواهی مالیات بر ارزش افزوده معتبر، مبلغ آن توسط کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱۱: ملاک محاسبه خدمات پیمانکار، کار انجام شده و بهاء واحد مربوطه که در جداول شماره ۵ الی ۸ در پیوست یک قید شده است می باشد. جداول تجزیه بهاء (جداول شماره ۵ الی ۸ پیوست شماره ۱) جهت اطلاع کارفرما می باشد تا در صورت نیاز به حذف و یا اضافه نمودن برخی خدمات و یا جهت تعیین حق الزحمه خدمات جدید بتواند به آن رجوع نماید.

ماده ۵ - تغییر مقادیر کار

۵-۱ مقادیر مشخص شده در قرارداد مربوط به نیاز تقریبی سالانه کارفرما می باشد. در صورتیکه به هر دلیل مقادیر مشخص شده در این قرارداد محقق نشود، پیمانکار حق هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.

۵-۲ افزایش یا کاهش ۲۵٪ (مقداری موضوع ماده ۴ و زمانی موضوع ماده ۳) شامل قرارداد سالیانه می گردد و پیمانکار موظف به اجرای تعهدات طبق مفاد قرارداد می باشد.

۵-۳ در طول دوره یکساله تعدیل به قرارداد مذکور تعلق نخواهد گرفت. ولیکن پس از پایان هر سال تعدیل سال جدید با توافق طرفین صورت خواهد پذیرفت. در صورتی که پیمانکار با تعدیل در نظر گرفته شده توسط کارفرما موافقت ننماید، پیمانکار موظف است مطابق بند ۴-۵ حداکثر به مدت ۳ ماه به وظایف خود مطابق با مفاد قرارداد عمل نماید و حق الزحمه مربوطه را مطابق ماده ۴ دریافت نماید و پس از آن کارفرما مختار است به صورت یک طرفه پیمان را فسخ نماید و پیمانکار در این زمینه حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۵-۴ در صورت اتمام قرارداد و عدم توافق تعدیل، پیمانکار موظف است حداکثر به مدت ۳ ماه تا انجام تشریفات قانونی و تعیین پیمانکار جدید به وظایف خود مطابق با مفاد قرارداد عمل نماید و حق الزحمه مربوطه را مطابق ماده ۴ دریافت نماید.

ماده ۶ - نحوه پرداخت

۶-۱ ۵٪ مبلغ کل قرارداد یکساله به ارزش ریال به عنوان پیش پرداخت با درخواست کتبی پیمانکار، پس از انعقاد قرارداد در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی به مبلغ پیش پرداخت به عنوان تضمین پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت خواهد شد که طی ضوابط حسابداری از صورت وضعیت های پیمانکار کسر می گردد.

۶-۲ پیمانکار می بایستی در پایان هر ماه صورت وضعیت عملکرد خود را به کارفرما ارائه نماید.

۶-۳ دستگاه نظارت (مطابق با شرح ماده ۷ قرارداد) صورت وضعیت های مذکور در بند فوق را کنترل و اصلاح نموده و میزان مورد تایید را اعلام می نماید. کارفرما حداکثر ۳۰ روز از زمان ارائه آن توسط پیمانکار و پس از کسر کسورات قانونی که در این قرارداد به آن اشاره شده نسبت به پرداخت هزینه خدمات اقدام می نماید.

۴-۶ در صورتی که توزین کامیون های حمل بار از معادن امکانپذیر نباشد، متوسط حمل ده سرویس آخر قبل از توقف عملیات توزین ملاک محاسبه قرار گرفته و در تعداد سرویس های حمل شده پس از توقف توزین ضرب خواهد گردید و طی صورتجلسه ای پس از امضای دستگاه نظارت قرارداد به تایید و امضاء مدیر کارخانه رسیده و پس از تصویب مدیریت ارشد اعمال خواهد شد.

۵-۶ حق الزحمه پیمانکار بر اساس آنالیز قیمت های پیوست محاسبه و پس از کسر کسور مربوطه پرداخت خواهد شد.

۶-۶ تمامی مطالبات پیمانکار اعم از صورت وضعیت قسط آخر تا تسویه حساب نهایی پیمانکار با پرسنل خود و ارائه تسویه حساب به کارفرما و ارائه مفاصاحساب بیمه غیرقابل پرداخت خواهد بود و در صورت درخواست کتبی پیمانکار، کارفرما مختار خواهد بود مطالبات پرسنل پیمانکار را با رعایت مقررات بر اساس لیست ارائه شده توسط پیمانکار پرداخت و پس از آن مانده مطالبات پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

ماده ۷- دستگاه نظارت

۱-۷ در این قرارداد نظارت بر انجام خدمات موضوع پیمان به عهده کمیته نظارت بر قراردادهای معادن مرکب از مدیر معادن، مدیر حراست (عضو ناظر فاقد امضا)، مدیر انبار و نماینده مدیریت و یا هر شخص حقیقی یا حقوقی می باشد که به پیمانکار معرفی می شود (که در متن قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود). کارفرما حق خواهد داشت هر زمان که بخواهد نسبت به تعویض دستگاه نظارت اقدام نماید.

۲-۷ پس از تکمیل مقادیر و امضاء صورتجلسه کمیته نظارت بر معادن و تایید مدیر کارخانه، صورت وضعیت پیمانکار به واحد مالی ارجاع می شود و پرداخت پس از تصویب مدیریت ارشد صورت خواهد پذیرفت.

ماده ۸- کسورات

۱-۸ هرگونه پیش پرداخت، علی الحساب پرداختی به پیمانکار و سپرده حسن انجام کار از هر صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۲-۸ از هر صورت وضعیت پیمانکار طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی ۵٪ سپرده بیمه به صورت علی الحساب کسر می گردد. پس از اتمام قرارداد و یا اتمام هر سال با ارائه مفاصاحساب بیمه آن سال از سوی پیمانکار و تایید دستگاه نظارت قرارداد سپرده مذکور به همراه آخرین صورت وضعیت آن سال پیمانکار به وی مسترد می گردد.

ماده ۹- تضمین اجرای تعهدات

۱-۹ تضمین اجرای تعهدات بابت سال اول قرارداد یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۵٪ مبلغ کل قرارداد سال اول به ارزشریال با اعتبار یک ساله (قابلیت تمدید توسط کارفرما تا ۳ سال) می باشد که پیمانکار موظف است ضمانت نامه مذکور را در وجه شرکت بین المللی ساروج بوشهر پس از امضاء قرارداد به کارفرما ارائه نماید. ضمانت نامه فوق پس از اتمام قرارداد (پایان سه سال) به شرط ارائه مفاصاحساب بیمه از سوی

پیمانکار به کارفرما، تایید صورتجلسه احجام باقیمانده در داخل معدن توسط پیمانکار و تایید دستگاه نظارت قرارداد و انجام کلیه تکالیف و تعهدات این قرارداد به پیمانکار مسترد می گردد.

تبصره ۱۲: در صورت عدم توافق طرفین جهت تمدید قرارداد در سال های بعد، تضمین اجرای تعهدات در پایان سال اول به شرط ارائه مفادحساب بیمه از سوی پیمانکار به کارفرما، تایید صورتجلسه احجام باقیمانده در داخل معدن توسط پیمانکار و تایید دستگاه نظارت قرارداد و انجام کلیه تکالیف و تعهدات این قرارداد به پیمانکار مسترد می گردد. همچنین در صورت تمدید قرارداد، مبلغ تضمین اجرای تعهدات در سال های دوم و سوم معادل ۵٪ مبلغ کل قرارداد در سال های مذکور بوده که پیمانکار موظف است پس از تمدید قرارداد در سال های دوم و سوم، ضمانت نامه بانکی را در وجه شرکت بین المللی ساروج بوشهر به کارفرما ارائه نماید.

ماده ۱۰- سپرده حسن انجام کار

از هر صورت وضعیت پیمانکار ۱۰ درصد به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر و به صورت سپرده نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. ۵۰٪ از مبلغ سپرده حسن انجام کار هر سال از قرارداد در پایان همان سال، تایید صورتجلسه احجام باقیمانده در داخل معدن توسط پیمانکار و تایید دستگاه نظارت به پیمانکار عودت می گردد و ۵۰٪ باقیمانده از مبلغ سپرده پس از ارائه مفادحساب بیمه همان سال از قرارداد توسط پیمانکار به وی عودت خواهد شد. در صورتی که پیمانکار مطابق قرارداد عمل ننماید و خساراتی به کارفرما وارد شود (به تشخیص کارفرما) مسئولیت جبران اینگونه خسارات به عهده پیمانکار بوده و از محل مطالبات وی یا از محل ۱۰ درصد مکسوره بابت سپرده حسن انجام کار یا هر تضمین دیگر پیمانکار کسر خواهد شد.

تبصره ۱۳: در صورت درخواست پیمانکار مبنی بر آزادسازی وجوه سپرده حسن انجام کار قبل از موعد مقرر، کارفرما می تواند در صورت صلاحدید در قبال اخذ ضمانتنامه بانکی نسبت به آزادسازی مبلغ سپرده مذکور اقدام نماید.

ماده ۱۱- تعهدات پیمانکار

الف - شروع به کار و زمان کار

۱- پیمانکار موظف است حداکثر ۱۴ روز پس از امضاء قرارداد و یا ابلاغ شروع به کار (هر کدام زودتر واقع شود) از سوی کارفرما نسبت به شروع عملیات اجرایی موضوع قرارداد مطابق برنامه زمان بندی اقدام نماید.

۲- تحویل و تحول معدن به پیمانکار پس از انجام عملیات نقشه برداری و توپوگرافی محاسبه و در جلسه ای با حضور دستگاه نظارت، نماینده پیمانکار سابق و نماینده پیمانکار جدید با تهیه صورتجلسه و تأیید حاضرین انجام می گیرد.

۳- پیمانکار موظف به تامین مواد اولیه مورد نیاز کارخانه بر اساس نظر کارفرما در هر روز از ایام سال و در هر ساعت از شبانه روز که کارفرما بخواهد و بر اساس تناژ ساعتی مورد نظر کارفرما می باشد.

۴- پیمانکار موظف است که در ایام تعطیلات به ویژه جمعه ها، تعطیلات نوروزی، اعیاد و ایام وفات ائمه (ع) در صورت نیاز کارخانه حمل بار از معدن آهک را انجام دهد. ساعت کار معمول بر اساس فصول کار و نیاز کارخانه به پیمانکار اعلام می شود.

۵- تسطیح دپوهای مواد اولیه ای که توسط پیمانکار به کارخانه حمل می شوند (دپوسازی) با نظر کارفرما به عهده و با هزینه پیمانکار است.

۶- برنامه کلی و تفصیلی عملیات اجرایی (با ذکر منابع نیروی انسانی و ماشین آلات و تجهیزات) در قالب برنامه زمان بندی کلی طرح بایستی کتباً توسط پیمانکار اعلام و به تایید کارفرما برسد. برنامه های میان مدت و کوتاه مدت روزانه، هفتگی، ماهیانه می بایست در چارچوب برنامه کلی توسط پیمانکار تهیه شده و حداقل یک ماه (برای برنامه های ماهیانه)، یک هفته (برای برنامه های هفتگی) و سه روز (برای برنامه های روزانه) قبل از شروع برنامه به کارفرما اعلام شده تا پس از تایید به مورد اجرا گذاشته شود. برنامه های ماهیانه، هفتگی و روزانه می بایستی شامل تمام جزئیات اجرایی (ریز فعالیتهای) باشد.

۷- پیمانکار اقرار و اعتراف می نماید با موضوع قرارداد آشنایی کامل فنی و تخصصی دارد و کلیه مجوزات قانونی در این خصوص را از مراجع ذی صلاح اخذ نموده و در صورت بروز هرگونه مشکلی جوابگوی مراجع قانونی می باشد و کارفرما در این مورد هیچگونه مسئولیتی نداشته و ندارد.

۸- پیمانکار موظف به تحویل کلیه مدارک قانونی در خصوص موضوع قرارداد در زمان شروع قرارداد می باشد.

ب - کارکنان پیمانکار

۱- پیمانکار باید به منظور اجرای فعالیتهای مختلف این قرارداد در دفاتر و کارگاههای خود کارکنان صلاحیت دار به تعداد کافی و متناسب با عملیات مورد قرارداد داشته باشد و ظرف دو روز پس از امضاء این قرارداد کتباً صورت مهندسان و کارمندان اصلی خود را که برای اجرای فعالیتهای موضوع این قرارداد کار می کنند با ذکر میزان تحصیلات و تجربه و تخصص آنان تسلیم نماینده کارفرما نماید.

۲- هرگاه یکی از پرسنل پیمانکار توسط نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت او، فاقد صلاحیت تشخیص داده شد به پیمانکار و یا سرپرست کارگاه ابلاغ می گردد و پیمانکار موظف است بلافاصله و بدون هیچ گونه عذری نامبرده را از کارگاه خارج نموده و یک نفر با سوابق وی جایگزین نماید.

جدول شماره ۲- مدرک، گرایش و تعداد کارکنان مورد نیاز

سمت	حداقل مدرک تحصیلی	گرایش	تعداد
سرپرست کارگاه	لیسانس	معدنی	۱
مسئول دفتر فنی	لیسانس	معدنی	۱
مسئول استخراج	لیسانس	معدنی	۱
نقشه بردار	لیسانس	نقشه برداری	۱
مسئول ایمنی	فوق دیپلم	HSE	۱
مباشر داخلی	دیپلم		۱
حسابدار	لیسانس	حسابداری	۱
بهره بردار معدن	دیپلم		۳
راننده	دیپلم یا پایین تر		۲
نگهبان کمپ پیمانکار	دیپلم یا پایین تر		۳

۳- پیمانکار مسئول کلیه اعمال کارکنان خود می باشد. پیمانکار مسئول جبران خسارات وارده از جانب کارکنان خود به کارفرما بدون مراجعه به محاکم قضایی و صرفاً به تشخیص دستگاه نظارت کارفرما می باشد.

۴- بکارگماردن کارکنان و ماشین آلات پرسنل و خانواده درجه ۱ پرسنل کارفرما توسط پیمانکار تحت هر عنوان ممنوع است مگر آنکه قبلاً اجازه کتبی دستگاه مربوطه از طریق کارفرما تحصیل شده باشد.

۵- پیمانکار موظف است شرط عدم مداخله کارکنان خارجی در امور داخلی ایران را در قراردادهای خود با این افراد قید و رعایت نماید.

۶- پیمانکار مسئول هر گونه نتایج ناشی از عدم ذکر شرایط مذکور در پیمان خود با کارکنان خود بوده و کارفرما از این بابت هیچگونه تعهد یا مسئولیتی ندارد و در صورت بوجود آمدن هر گونه خسارت و ضرر و زیان به کارفرما که منشاء آن عدم رعایت موارد مذکور و رعایت اصول ایمنی توسط پیمانکار بوده مسئولیت و جبران آن به عهده پیمانکار می باشد.

۷- کارفرما هیچگونه مسئولیتی نسبت به دعاوی کارکنان پیمانکار نخواهد داشت و فیصله دادن به اینگونه دعاوی جزء مسئولیت پیمانکار می باشد.

۸- پیمانکار موظف است مقررات شرکت را رعایت نموده و قوانین کار و تامین اجتماعی را در مورد کارکنان خود به طور دقیق و کامل اعمال نماید. همچنین پیمانکار باید نسبت به عقد قرارداد (مورد تایید قانون کار) با هر یک از کارکنان خود اقدام نماید. ضمناً کلیه کارکنان پیمانکار می بایستی تحت پوشش بیمه ای (بیمه تامین اجتماعی، بیمه مسئولیت مدنی، بیمه عمر و حوادث) یکی از صندوق ها و شرکتهای بیمه ای بوده و پیمانکار باید تصویر بیمه نامه مربوط را به دستگاه نظارت قرارداد ارسال و هر ماهه لیست های بیمه ای ماه قبل پرسنل خود را به پیوست صورت وضعیت جهت کارفرما ارسال نماید.

- ۹- به منظور اجرای این قرارداد پیمانکار یک شخص حقیقی را که دارای اختیارات کافی از نظر اجرای این قرارداد باشد، کتباً به عنوان سرپرست کارگاه خود با صدور اختیارات وی به کارفرما معرفی و تاییدیه قبول فرد مذکور را از کارفرما دریافت نماید. وی باید در تمام مواقع در دسترس کارفرما یا نماینده او باشد.
- ۱۰- تهیه و توزیع کلیه لوازم و تجهیزات ایمنی و کار مورد نیاز از قبیل کلاه، کفش، دستکش، عینک، انواع ماسک، لوازم و مصالح و کادر لازم فنی و غیر فنی و غیره تماماً به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد. در صورت کوتاهی پیمانکار در این خصوص، کارفرما در جهت تامین آن اقدام و هزینه آن را با ۱۵٪ بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر می نماید. همچنین پیمانکار موظف است وسیله ایاب و ذهاب، مسکن، غذا و سایر تسهیلات لازم برای کارکنان و کارگرانی که برای عملیات موضوع این قرارداد اشتغال می ورزند را مطابق قوانین جاری کشور و سایر نیازمندیهای مربوط به انجام این عملیات تامین نماید و هزینه های مذکور کلاً به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۱- پرداخت به موقع حقوق و دستمزد پرسنل پیمانکار و کسور قانونی به مراجع مربوطه به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد.
- ۱۲- پیمانکار بایستی به کارکنان خود ابلاغ نماید که به هیچ وجه برای احقاق حق خود نمی توانند به نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت قرارداد مراجعه نمایند.
- ۱۳- پیمانکار موظف است جهت کنترل عملیات دپوسازی و هماهنگی با کارفرما، یک نفر را به عنوان مباشر داخلی به دستگاه نظارت قرارداد معرفی نماید و فرد معرفی شده موظف است از اولین ساعت بارگیری تا اتمام عملیات دپوسازی و تسطیح کامل دپو در محل دپوها حضور داشته باشد.
- ۱۴- پیمانکار متعهد است کلیه تدابیر لازم را جهت جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به تجهیزات کارفرما اتخاذ نماید. اگر در اثر اشتباه، قصور یا سهل انگاری پیمانکار خسارتی به تجهیزات کارفرما وارد شود پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود. در این صورت خسارات وارده به نرخ روز توسط کارفرما محاسبه و از محل تضمین، سپرده و مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید. در صورتی که میزان خسارت وارده بیشتر از تضمین، سپرده و مطالبات پیمانکار باشد کارفرما از سایر طرق قانونی جهت اخذ خسارت از پیمانکار اقدام خواهد نمود و پیمانکار در این زمینه حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.
- ۱۵- انجام معاینات ادواری کارکنان پیمانکار به عهده پیمانکار می باشد. در صورت عدم اقدام پیمانکار در این زمینه، کارفرما می تواند نسبت به انجام معاینات ادواری کارکنان پیمانکار اقدام نموده و هزینه آن را به علاوه ۱۵٪ بالاسری از حق الزحمه پیمانکار کسر نماید.
- ۱۶- ساعت شروع کار پرسنل پیمانکار از ساعت ۶:۳۰ لغایت ۱۹:۰۰ می باشد و در صورت نیاز به خدمات پیمانکار در هر ساعت از شبانه روز یا در روزهای تعطیل با نظر دستگاه نظارت، پیمانکار موظف به همکاری است.
- تبصره ۱۴:** ساعات کار حمل مستقیم به سنگ شکن وابسته به ادامه کار سنگ شکن می باشد و تا هر زمان که سنگ شکن فعال باشد حمل به سنگ شکن مجاز می باشد.

تبصره ۱۵: در صورت نیاز کارفرما به ایجاد دپو جدید، حمل با قیمت ماده ۴ و ساعات خارج از ۱۹ با نامه کتبی کارفرما قابل اجرا خواهد بود.

تبصره ۱۶: ساعت کار مندرج در بند ۱۶ با در نظر گرفتن ملاحظات کیفی تا حداکثر ۲ ساعت قابل افزایش خواهد بود.

ب - ماشین آلات پیمانکار

۱- پیمانکار موظف است کلیه ماشین آلات به کار گرفته خود را مطابق با قوانین دولتی سال جاری بیمه بدنه و بیمه شخص ثالث (با احتساب ماه های حرام) نموده و بیمه نامه مربوطه را به رویت کارفرما برساند. جبران خسارات هر گونه حادثه ای به اشخاص ثالث و مسئولیت ناشی از آن به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این رابطه هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

۲- پیمانکار طی ۲ هفته پس از عقد قرارداد لیست ماشین آلات خود را به صورت مکتوب تهیه و به کارفرما ارائه می نماید و کارفرما ضمن معرفی پیمانکار، لیست ماشین آلات تایید شده را به شرکت آسیای آرام جهت اخذ سهمیه سوخت دولتی اعلام نموده که پس از اخذ سهمیه مشخص شده، خرید سوخت در هر مرحله توسط کارفرما صورت خواهد پذیرفت و مبلغ سوخت خریداری شده از مطالبات پیمانکار کسر میگردد.

تبصره ۱۷: مسئولیت عدم وجود ماشین آلات ارائه شده در لیست پیمانکار در هنگام بازدید ناظرین شرکت نفت و سازمان صنعت، معدن و تجارت و کاهش سهمیه سوخت بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۳- در صورت نیاز پیمانکار به سوخت مازاد بر سهمیه دولتی در خدمات موضوع قرارداد، تهیه و هزینه سوخت مازاد بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۴- تأمین سوخت و روغن ماشین آلات پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد.

۵- هزینه حمل سوخت به عهده پیمانکار می باشد. در صورت حمل توسط کارفرما، هزینه انجام شده از صورت وضعیت پیمانکار کسر میگردد.

۶- چنانکه در طول قرارداد قیمت لاستیک و روغن و دستمزد افزایش یابد، کارفرما هیچ گونه پرداخت اضافی را به عهده نخواهد گرفت.

۷- پیمانکار موظف است به منظور انجام فعالیت های موضوع قرارداد در معادن به تعداد کافی ماشین آلات مناسب و آماده به کار پیش بینی نماید تا در هیچ بخشی از کار خللی ایجاد نگردد. حداقل ماشین آلات مورد نیاز در معادن موضوع قرارداد در جدول شماره ۳ آورده شده است. چنانچه پیمانکار بنابر دلایلی (راندمان پایین، خرابی و عدم مدیریت بهینه ماشین آلات) نیاز به ماشین آلات بیشتری نسبت به جدول شماره ۳ داشته باشد، باید در اسرع وقت به معادن اضافه نماید و هیچ گونه تعهدی در این خصوص بر عهده کارفرما نمی باشد.

۸- سند ماشین آلات به کار گرفته شده جهت قرارداد جاری باید به نام پیمانکار باشد و در غیر این صورت ارائه قرارداد اجاره و یا اسناد ترهین توسط پیمانکاری الزامی می باشد.

جدول شماره ۳ - حداقل تعداد ماشین آلات مورد نیاز استخراج در معدن آهک

حداقل تعداد ماشین آلات مورد نیاز									نام معدن
بلدوزر	لودر	بیل مکانیکی (پیکور)	بیل مکانیکی (باکت)	کامیون ۱۰ چرخ	دریل واگن	آبپاش	تانکر سوخت	گریدر	
۱۵۵	۴۷۰	۱	۱	۱۵	۱	۱	۱	۱	آهک ۶

۹- در صورت استفاده کارفرما از ماشین آلات پیمانکار به صورت اجاره ای و خارج از بندهای تعهدی پیمانکار در قرارداد، بر اساس تاییدات کارفرما و طبق جدول شماره ۵ پیوست شماره ۱ کارکرد ماشین آلات محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ت - اسناد و مدارک و گزارش ها

۱- پیمانکار موظف است گزارش کارهای انجام شده را در هر روز در پایان همان روز و گزارش کارهای انجام شده طی هر ماه را در پایان همان ماه به طور منظم و کتباً به کارفرما تحویل دهد و کارفرما می تواند به غیر از گزارشهای فوق هر موقع که لازم داشته باشد در مورد هر یک از عملیات موضوع قرارداد اطلاعات لازم را از پیمانکار بخواهد و پیمانکار موظف به ارائه آن اطلاعات خواهد بود.

۲- پیمانکار موظف است کلیه گزارشها، نقشه ها، اسناد، مدارک و فعالیتهای مربوط به این قرارداد را براساس شرایط خصوصی و مشخصات فنی آن تهیه نموده و ارائه دهد. در مواردی که مقررات و دستورالعمل های خاصی مطرح نشده باشد پیمانکار متعهد به رعایت استانداردها، معیارها، مشخصات فنی معمول، روشها یا معیارهای تعریف شده از طرف کارفرما (در اولویت اول) می باشد.

۳- پیمانکار موظف است کلیه مدارک فنی نقشه برداری و نسخه اصلی نقشه های تهیه شده، طرحها دستور العملها و کلیه مدارک تهیه شده در طول پیمان را پس از خاتمه قرارداد به کارفرما تحویل نماید.

۴- کلیه مطالعات و گزارشهای دیگر که به موجب این قرارداد تهیه میشود متعلق به کارفرما خواهد بود و پیمانکار نمی تواند موارد فوق را در طرحهای دیگر و آتی خود استفاده نموده و یا آنها را به اشخاص دیگر ارائه نماید.

۵- پیمانکار مسئول صحت نقشه ها و مدارک، محاسبات و کلیه عملیات مورد قرارداد است و رفع اشتباهات و جبران زیانهای ناشی از قصور یا اشتباه پیمانکار به عهده وی بوده و حق ادعای هیچگونه حق الزحمه اضافه ای برای این اقدامات نخواهد داشت و در صورت به وجود آمدن خسارت، علاوه بر جبران خسارت، بابت خسارات وارده به کارفرما جریمه پرداخت خواهد کرد.

۶- پیمانکار طرحها، گزارشها و کلیه مدارکی را که باید به تصویب برسد به همراه فایل های کامپیوتری مربوطه به کارفرما و یا نماینده او تحویل می دهد و در صورت درخواست کارفرما باید یک نسخه از طرحها، مدارک و نقشه ها را نهایی و در اختیار کارفرما قرار دهد. تصویب طرحها، گزارشها و نقشه ها از طرف کارفرما و یا نماینده او حتی پس از کنترل نهایی نیز رافع مسئولیت پیمانکار در مورد صحت کار نخواهد بود. نظارت عالیه و بازرسیها و تذکرات کارفرما یا نماینده او در مورد رفع نواقص یا اشتباه ایشان رافع مسئولیت پیمانکار در حسن اجرای

عملیات نخواهد بود و هرگاه در حین کنترل نهایی کلیه عملیات و یا بعد از اتمام عملیات، کارفرما یا نماینده او به ایرادات و نواقصی برخورد نماید پیمانکار به هزینه خود موظف به رفع آن ایرادات و نواقص میباشد. در صورتی که به تشخیص کارفرما رفع ایرادات و نواقص امکان پذیر نباشد و یا نیازی به این کار نباشد خسارات وارده توسط کارفرما از حق الزحمه پیمانکار کسر خواهد شد.

۷- پیمانکار موظف به تهیه و تکمیل فرمهایی برای ارائه گزارش روزانه، هفتگی و ماهیانه از نیروی انسانی، تجهیزات و ماشین آلات و کلیه کارهای انجام شده و در دست انجام می باشد. ضروری است این گزارشها حداکثر یک روز بعد از تاریخ گزارش تحویل گردند. در این رابطه در صورت ارائه فرم و یا درخواست گزارش از طرف کارفرما پیمانکار موظف به تکمیل و یا تهیه گزارش یاد شده می باشد.

۸- سرپرست کارگاه پیمانکار و عوامل اجرایی او موظف می باشند در جلسات هماهنگی با نماینده کارفرما به صورت ماهیانه یا هفتگی (به صلاحدید کارفرما) و یا هر زمان دیگر که کارفرما صلاح بداند حضور یابند و هماهنگیهای لازم جهت اجرای تصمیمات متخذه در خصوص چگونگی اجرای کار صورت پذیرد.

ث - حق واگذاری

۱- پیمانکار نمیتواند بدون اجازه قبلی و کتبی کارفرما که منحصرأً به تشخیص خود کارفرما بستگی دارد، بطور مستقیم یا غیر مستقیم تمام یا قسمتی از حقوق یا تعهدات خود را که موضوع قرارداد حاضر است به شخص و یا شرکت دیگری واگذار یا منتقل نماید.

۲- کارفرما می تواند در هر موقع تمام یا قسمتی از منافع و حقوق خود را به کارفرمای دیگر انتقال دهد و در چنین مواردی پیمانکار باید به نحوی تعهدات خود را به موجب قرارداد حاضر انجام دهد که گویی انتقال گیرنده طرف اصلی قرارداد حاضر می باشد.

ج - جرائم ناشی از قصور پیمانکار

۱- پیمانکار موظف است روزانه حداقل ۱،۷۸۰ تن سنگ آهک را از شوت معدن ۶ به کارخانه حمل و در دپو یا سنگ شکن کارخانه تخلیه نماید. در صورت کسری در تناژ تعهدی روزانه، به ازاء هر تن کسری معادل مبلغ حمل از دپو تا سنگ شکن طبق قرارداد جاری حمل داخلی از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید. در صورتی که پیمانکار به دلیل بروز مشکل در عملیات استخراج و یا حمل نتواند تناژ روزانه تعهدی را تامین نماید ولی متوسط حمل ماهیانه ۵۳،۴۰۰ تن باشد، به شرط آنکه حداقل ۹۰ درصد تعهد روزانه برابر با ۱،۶۰۰ تن به سنگ شکن انتقال یابد، مشمول جریمه نخواهد شد. در صورت عدم تحقق تناژ ماهیانه و درصد تعیین شده جهت شارژ سنگ شکن در ماه، هزینه حمل از دپو تا سنگ شکن طبق قرارداد حمل داخلی به میزان تناژ کسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد. پیمانکار با امضاء این قرارداد هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

۲- در مواردی که ورود قطعات فلزی و غیر فلزی و ضایعات حاصل از تعمیرات ماشین آلات معدنی و همچنین سنگ های Over Size یا قطعات چوبی و غیره که امکان مشاهده و جداسازی آنها از مبدا وجود دارد باعث توقف گردد، در صورتی که براساس مدارک، مستندات و گزارشات کارفرما (به تشخیص مدیر کارخانه) اثبات شود اینگونه قطعات مربوط به پیمانکار می باشد جرائم اینگونه موارد بر اساس گزارش دفتر فنی و تایید مدیر کارخانه محاسبه خواهد شد.

۳- در صورت عدم تامین ماشین آلات طبق جدول شماره ۳، در صورتی که میزان بار تعهدی ماهیانه (۵۳،۴۰۰ تن) برآورد نگردد علاوه بر جریمه کسری بار ماهیانه طبق بند ۱، به ازاء کمبود هر دستگاه نسبت به جدول شماره ۳ در روز مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال جریمه و از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد. پیمانکار با امضاء این قرارداد هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

چ - عملیات معدنی:

۱- با توجه به محدودیت محل دیوی سنگ معدن در کارخانه سیمان کنگان و الزام پیمانکار مبنی بر تامین مواد اولیه مورد نیاز روزانه کارخانه و از طرفی به منظور رعایت و تامین بهترین شرایط کارکرد و استفاده از سنگ شکن کارخانه به لحاظ انجام سرویس و تعمیرات احتمالی، پیمانکار موظف است که براساس نظر کارفرما مواد اولیه مورد نیاز کارخانه را مطابق برنامه زمان بندی واحد سنگ شکن حمل و تحویل نماید. در صورت نیاز جهت انجام سرویس و تعمیرات احتمالی در واحد سنگ شکن، انباشت و برداشت و یا هر دلیل دیگر کارفرما مجاز خواهد بود که در هر ماه به مدت ۷ روز از دریافت سنگ خودداری نماید و در این صورت پیمانکار حق هیچگونه ادعای خسارتی را نخواهد داشت.

۲- در صورت موافقت کارفرما در مدت یاد شده (توقف سنگ شکن)، پیمانکار می تواند تا سقف تعهدات روزانه خود مواد اولیه را به کارخانه حمل و در محلی که نماینده کارفرما تعیین می کند تخلیه و دیو نماید.

۳- برنامه تامین مواد اولیه کارخانه با توجه به برنامه ریزی تولید و شرایط کار تنظیم و به پیمانکار ابلاغ می شود. لذا میزان برداشت از هر کدام از معادن، بلوکهای استخراجی و میزان استخراج مربوطه و نیز محل تحویل آن توسط کارفرما تعیین و به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

۴- پیمانکار حق فروش و یا استفاده از مواد و سنگ های استخراج شده به هر شکل اعم از سنگ های مارل، آهک و هر نوع سنگ دیگر در معدن و یا خارج از معدن، سنگهای بعد از سنگ شکن و دانه بندی شده و یا پرت حاصل از عملیات سنگ شکن و یا در معدن و نیز هر نوع باطله را ندارد.

۵- روش محاسبه و تعیین حجم عملیات و کارکرد پیمانکار در رابطه با استخراج مواد در این قرارداد مطرح شده است. جهت کنترل میزان استخراج، به انتخاب و تشخیص کارفرما کنترلهای لازم صورت می گیرد. در صورتی که امکان توزین مواد استخراجی توسط باسکول کارخانه میسر نباشد، ملاک محاسبه احجام عملیات در کارکرد قطعی، حجم عملیات خاکی - سنگی محاسبه شده براساس پروفیلهای نقشه برداری شده وضعیت زمین قبل و بعد از استخراج معدن و دانسیته بلوک مورد نظر (به تشخیص کارفرما) جهت برآورد هزینه های استخراج (بار باقیمانده

در معدن) در هر دوره زمانی خواهد بود که طی صورتجلسات جداگانه به تایید کارفرما و نماینده کارفرما رسیده باشد. در رابطه با برآورد میزان استخراج سنگ معدن مواد اولیه سیمان و یا هر سنگ دیگری که وزن آن توسط باسکول کارخانه اندازه گیری شود، ملاک ارزیابی و محاسبه وزن تعیین شده توسط باسکول مستقر در محل کارخانه سیمان کنگان خواهد بود.

۶- ملاک محاسبه میزان باطله برداری، انجام عملیات نقشه برداری توسط کارفرما در حضور ناظر پیمانکار قبل و بعد از عملیات باطله برداری است.

۷- در صورتی که پیمانکار با هماهنگی کارفرما مواد معدنی با رطوبت بیش از ۶٪ را حمل نماید، فقط مجاز به انتقال مواد فوق به دیو خواهد بود و مواد مستقیماً به سنگ شکن حمل نخواهد شد.

۸- پیمانکار موظف است طراحی و اجرای عملیات آتشباری و استخراج در معادن را به نحوی انجام دهد که درصد OVERSIZE و Top Size در حدود مجاز مشخص شده در مشخصات فنی خصوصی باشد. در این رابطه ضروری است عملیات استخراج به نحوی انجام شود که سنگ با ابعاد بزرگتر از ۸۰ سانتی متر (در یک یا چند بعد) تولید نشود و در صورت تولید پس از جدا سازی آنها نسبت به خرد نمودن و انتقال آنها به محل سنگ شکن و یا دیوی مواد ظرف مدت ۱۵ روز اقدام نماید.

۹- پیمانکار موظف است روزانه وضعیت سلامت ماشین آلات سنگین خود شامل بولدوزر، لودر، کامیون و دریل واگن را کنترل و آن ها را بازدید نماید (همچنین از محل جبهه کارها) تا از حمل قطعات فلزی از قبیل ناخن لودر، فیلتر روغن و غیره همراه مواد جلوگیری گردد. در صورت قصور پیمانکار در کنترل موارد فوق و حمل قطعات فلزی و یا دیگر قطعاتی که به سنگ شکن خسارت وارد نموده و منجر به توقف سنگ شکن شوند، خسارت مدت زمان توقف توقف مطابق بند ۲ قسمت ج ماده ۱۱ محاسبه خواهد شد. همچنین کلیه هزینه های ترمیم، تعمیر، خرید تجهیزات، نصب و راه اندازی به نرخ روز محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۰- در صورتی که در محدوده کاری آثار تاریخی، اشیاء عتیقه و مسکوکات قدیمی و نظایر آن پیدا شود، پیمانکار موظف است که طبق قوانین مربوطه مراتب را بلافاصله به کارفرما و مقامات مسئول محلی اطلاع دهد.

۱۱- پیمانکار موظف می باشد در حفظ محیط زیست کارگاه و معادن کوشا باشد و مواد ضایعاتی از قبیل لاستیک های مستعمل، فیلتر روغن ماشین آلات، تجهیزات و ضایعات ناشی از عملیات آتشباری از قبیل کیسه های خالی آنفو و کارتن های مواد ناریه و سایر موارد که موجب آلودگی محیط زیست می شود در محلهایی که به همین منظور پیش بینی می شوند جمع آوری نموده و سپس از محیط خارج نماید. در صورتیکه از این بابت جریمه ای متوجه کارفرما گردد، عیناً مبالغ مذکور از صورت وضعیت های پیمانکار کسر میگردد.

۱۲- پیمانکار موظف است که هر گونه ورود و یا خروج ماشین آلات معدن از قبیل لودر، بلدوزر، کامیون، دریل واگن و ... را با مجوز کتبی قبلی کارفرما انجام دهد.

۱۳- عملیات آب پاشی جاده ای به صورت روزانه توسط پیمانکار صورت خواهد پذیرفت.

ح: عملیات داخلی کارخانه :

۱- پیمانکار موظف است روزانه حداقل ۱,۷۸۰ تن سنگ آهک در مدت یک شیفت ۱۲ ساعته با تعطیلات مربوطه از معدن به سنگ شکن تحویل دهد و کارفرما باتوجه به شرایط دستگاه و تجهیزات خود و یا برای تنظیم عیار مواد اولیه و می تواند تناژ ساعتی کمتری را از پیمانکار تحویل گیرد و پیمانکار موظف به تامین مواد اولیه مصرفی سنگ شکن بر اساس نیاز و نظر کارفرما می باشد.

۲- در صورت توقف سنگ شکن خارج از اراده کارفرما (قطع برق سراسری و ...) مجوز دپوسازی در محل دپو اعلامی کارفرما صادر خواهد شد و جرائمی بابت این بخش کسر نخواهد شد.

جدول شماره ۴- حداقل تناژ تعهدی حمل روزانه از معدن سنگ آهک به سنگ شکن و دپوهای کارخانه توسط پیمانکار

نام معدن	حداقل تناژ تعهدی در تمام روزهای هفته اعم از تعطیل و غیر تعطیل		تناژ تعهدی در مواقع بارندگی و تعطیلات توافقی	
	حمل از معدن به سنگ شکن بین ساعت ۶:۰۰ الی ۱۹		تعطیلات توافقی	
	مقدار	واحد	مقدار	واحد
سنگ آهک	۱,۷۸۰	تن	۰	تن

خ- احتیاجات کارگاه

۱- پیمانکار موظف است برای اداره امور در کارگاههای خود (معادن) و نیز سکونت کارگران و کارمندانی که در محوطه و یا در نزدیکی کارگاه ساکن می شوند ساختمانهایی با امکانات و تجهیزات مناسب تأمین نماید. همچنین موظف است محل های مناسبی برای کمکهای اولیه و درمان سرپائی ایجاد نماید.

۲- با توجه به عدم وجود انشعاب آب در محل معدن، تامین و هزینه آب مصرفی بعهده پیمانکار است.

۳- تامین، انتقال و هزینه برق مصرفی در کلیه نقاط به عهده پیمانکار خواهد بود.

۴- پیمانکار موظف است امکانات مورد نیاز جهت برقراری ارتباط بین سرپرست کارگاه و نیز مسئول بهره برداری معدن با کارخانه را از طریق خط تلفن مناسب فراهم نماید.

۵- هزینه ایجاد تسهیلات و امکانات مندرج در بندهای فوق بایستی در قیمت های پیشنهادی پیمانکار منظور گردد. از بابت ایجاد این تسهیلات و امکانات مبلغی جداگانه تحت هیچ عنوانی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۶- کارفرما می تواند جهت مساعدت به پیمانکار فقط و فقط از کمپ های موجود جهت اسکان کارکنان شاغل در داخل کارخانه و معدن در اختیار پیمانکار قرار دهد و به هیچ وجه هیچ محلی را جهت اسکان کارکنان پیمانکار در داخل کارخانه به ایشان اختصاص نخواهد داد.

۷- کلیه تجهیزات و ساختمان های در اختیار داده شده به پیمانکار طبق صورت جلسه ای به پیمانکار تحویل میگردد و در انتهای قرارداد نیز به همان صورت از پیمانکار تحویل گیری خواهد شد. بدیهی است کلیه هزینه های جاری و تعمیرات دوره اسکان بر عهده پیمانکار می باشد.

د - حفاظت فنی و ایمنی

۱- پیمانکار اقرار می نماید که از کلیه قوانین و مقررات حفاظت فنی و ایمنی کارگاه که از طرف سازمانهای مسئول تدوین یافته مطلع و آگاه بوده و مکلف به انجام کلیه اقدامات لازم در این زمینه می باشد.

۲- پیمانکار موظف به تهیه کلیه تجهیزات و وسایل ایمنی مورد نیاز برای کارگران و کارمندان خود که در محدوده کارگاه مشغول به کار می باشند بوده و همچنین بایستی وسایل ایمنی و تجهیزات مورد نیاز برای کارگاه را تأمین نماید.

۳- در مواردی که طبق تشخیص کارفرما اجرای عملیات باعث ایجاد خطر یا زیانی برای رفت و آمد عمومی یا کارکنان و سایر اشخاصی که در اطراف یا داخل کارگاه هستند، شود، کارفرما می تواند هر طوری که صلاح می داند دستورات مقتضی برای اجرای اقدامات ایمنی و حفاظتی صادر نماید و پیمانکار موظف است دستورات مزبور را اجرا نماید. در صورتیکه پیمانکار نخواهد و یا نتواند دستورات فوق الذکر را اجرا نماید و همچنین اگر رئیس کارگاه یا نماینده وی برای دریافت این دستورات در کارگاه حضور نداشته باشند، کارفرما می تواند راساً به تشخیص خود شرایط و وضعیت عملیات در حال اجرا را به نحوی تعدیل نماید که خطری ایجاد نشود. مسئولیت هر گونه حادثه ای که در اثر سهل انگاری پیمانکار در این موارد بوجود آید با پیمانکار می باشد و در هر حال اقدام یا عدم اقدام کارفرما به هیچ وجه از مسئولیت مستقیم پیمانکار نسبت به تأمین هزینه و جبران ضرر و زیان ناشی از عدم رعایت اقدامات ایمنی و حفاظتی نخواهد کاست.

۴- با توجه به تحویل ماهانه سهمیه سوخت به پیمانکار و تخلیه آن در مخازن موجود، پیمانکار موظف است تمام شرایط لازم جهت حفاظت فنی و فیزیکی از مخازن و سوخت تحویلی را انجام داده و مسئولیت بروز هر گونه حادثه و یا سوء استفاده به عهده پیمانکار خواهد بود.

۵- اپراتورهای ماشین آلات معدنی و رانندگان ماشین آلات حمل باید مدارک و گواهینامه تشخیص صلاحیت معتبر از مراجع رسمی (پلیس راهور) را داشته باشند. مسئولیت هر گونه حادثه ای که در اثر سهل انگاری پیمانکار در این موارد بوجود آید با پیمانکار می باشد.

۶- خسارات و آسیب وارده به جاده دسترسی بایستی با هزینه و توسط پیمانکار بازسازی و یا اصلاح گردد.

ذ - حفظ تأسیسات و تجهیزات موجود

۱- پیمانکار موظف است قبل از اجرای هر نوع عملیات از تأسیسات و تجهیزات موجود اطلاع دقیق حاصل نماید تا در حین اجرای عملیات، رفت و آمد ماشین آلات و وسایل نقلیه، هیچگونه صدمه و لطمه ای به تأسیسات، ابنیه، جاده و تجهیزات موجود وارد نیابد.

۲- در صورت بروز هر نوع حادثه و یا قطع برق، آب و غیره و ایجاد هر نوع صدمه و یا زیانی پیمانکار مکلف و متعهد به پرداخت خسارت وارده خواهد بود و این خسارت از طرف کارفرما تعیین و ابلاغ می گردد. چنانچه پیمانکار ظرف مدت یک ماه کلیه خسارات وارده را جبران ننماید، کارفرما به هر طریقی که صلاح بداند نسبت به اخذ هزینه ناشی از خسارات اقدام خواهد نمود.

تبصره ۱۸: در صورتی که کارفرما جهت انجام امور برخلاف مفاد قرارداد فی مابین، دستور کار جدید ابلاغ نماید مسئولیت خسارات وارده بر تاسیسات زیر زمینی به عهده کارفرما خواهد بود.

۳- در صورت هرگونه قصور از ناحیه پیمانکار که منجر به خساراتی اعم از مالی و جانی برای کارفرما شود، کلیه عواقب حقوقی و کیفری مربوطه متوجه پیمانکار است و نامبرده جوابگوی کلیه مراجع قانونی می باشد و در این صورت حق هیچگونه ادعا و اعتراضی وارد نیست.

ر - هماهنگی و همکاری با پیمانکاران قراردادهای دیگر و مجریان امور

۱- به لحاظ اینکه ممکن است در محدوده کارگاه، پیمانکاران دیگری مشغول کار باشند، پیمانکار موظف است هر گونه همکاری لازم را با این پیمانکاران بعمل آورده و هیچگونه محدودیتی از لحاظ اجرای کار آنان با توجه به برنامه کلی پیشرفت کار هماهنگ شده، ایجاد نکند.

۲- پیمانکار متعهد می شود برای استفاده پیمانکاران قراردادهای دیگر و همچنین مجریان امور از تسهیلات کارگاهی غیر اختصاصی هیچگونه ممانعتی بعمل نیاورده و باعث اختلال در اجرای برنامه های کار آنان نشود. هیچگونه پرداختی به پیمانکار برای همکاری و هماهنگی موضوع این بند بعمل نخواهد آمد.

ز - حفظ نقاط نشانه و مبدأ

۱- پیمانکار موظف است در حفظ نقاط نشانه که در محدوده کارگاه و معادن واقع است کوشا بوده و به نحو مقتضی از هر گونه صدمه و عملی که باعث تغییر در این نقاط بشود جلوگیری بعمل آورد. چنانچه این نقاط در محدوده عملیات پیمانکار واقع شده باشد، به منظور مشخص نمودن آنها و ممانعت از برخورد ماشین آلات و دسترسی افراد متفرقه به آنها، اطراف آن را با حصاری محدود نموده و با نصب پرچم قرمز آنها را مشخص نماید.

۲- چنانچه در اثر اهمال پیمانکار در حفاظت نقاط نشانه تغییراتی در آنها ایجاد شود پیمانکار موظف است به هزینه خود و زیر نظر مستقیم کارفرما و به روشی که از طرف کارفرما تعیین می شود به بازگرداندن آن به حالت اول و مشخص نمودن آن به فوریت اقدام نماید.

س - نقشه ها، طرح ها و مدارک فنی و برنامه های اجرایی

۱- انجام کلیه خدمات نقشه برداری از جمله برداشت محلهای استخراج شده، محاسبه حجم عملیات برداشت شده، برداشت دقیق محلهای حفاری و مرز باطله و سنگ معدن مرز زونها و لایه های مختلف و دیگر برداشتهای مورد نیاز، انجام عملیاتهای صحرایی و برداشت جهت تهیه نقشه های میان مدت و کوتاه مدت و راههای دسترسی، رمپها و هر گونه خدمات نقشه برداری مورد نیاز کارفرما به عهده پیمانکار می باشد. هزینه اینگونه فعالیتها در حق الزحمه پیمانکار محاسبه شده است و هیچگونه حق الزحمه اضافه ای به این گونه خدمات تعلق نمی گیرد و خدمات نقشه برداری مورد نیاز کارفرما در مهلت معین شده توسط او انجام خواهد شد.

۲- اگر برای روشن شدن قسمتی از کار نیز تهیه نقشه یا نقشه هایی لازم باشد، این امر به عهده پیمانکار است و از این بابت وجهی به پیمانکار پرداخت نمی شود. در صورت نیاز به کارفرما و به تشخیص او ممکن است این نقشه ها تحت نظارت کارفرما تهیه شود.

ش - تجهیز و برچیدن کارگاه

۱- کلیه هزینه های مربوط به تجهیز و برچیدن کارگاه با توجه به احتیاجات پیمانکار و کارفرما در برآورد کل منظور شده است و وجه جداگانه ای در این رابطه به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و صرفاً قیمت های واحد پیشنهادی پیمانکار برای خدمات موضوع پیمان در تمامی ضرایب قرارداد ضرب و به پیمانکار پرداخت می گردد.

۲- هر گونه تاسیسات اعم از امور تعمیرگاهی و بهداشتی و نیاز به اخذ مجوز کتبی از مدیریت کارخانه داشته و تمام هزینه ها به عهده پیمانکار بوده و در انتهای کار جهت برچیدن تاسیسات مزبور می بایست تمامی اصول ایمنی و زیست محیطی رعایت و بر اساس تاییدات کارفرما و با هزینه پیمانکار اقدام گردد.

ص - عملیات حفاری و آتشیاری

۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع آتشیاری، از محل چالهای حفاری بر روی ماده معدنی و باطله، عملیات نقشه برداری را انجام و تمام چالها را شماره گذاری نموده و محدوده استخراج ماده معدنی با کیفیت خوب را قبل از آتشیاری علامتگذاری نماید.

۲- چال زنی و نمونه گیری بر روی ماده معدنی با دستگاه واگن دریل اکتشافی مجهز به گردگیر در حضور کارشناسان پیمانکار و در صورت صلاحدید کارفرما در حضور دستگاه نظارت و یا نماینده معرفی شده کارفرما انجام خواهد شد.

۳- با توجه به نتایج آزمایشگاه، تفکیک آتشیاری توسط پیمانکار با تایید کارفرما و یا توسط کارفرما تعیین می شود. طراحی و انجام عملیات خرج گذاری و آتشیاری نیز توسط پیمانکار و با تایید کارفرما انجام می شود.

۴- کلیه هزینه های نمونه گیری و تحویل نمونه ها به آزمایشگاه کارفرما جهت انجام آزمایشات به عهده پیمانکار است.

تبصره ۱۹: قیمت تمام شده مواد ناریه به ازاء هر کیلوگرم آنفو به مبلغ ۲۲۰،۰۰۰ ریال در طول قرارداد تا پایان هر سال قراردادی ثابت بوده و افزایش احتمالی بهای مواد ناریه تا پایان سال قراردادی کلاً بر عهده کارفرما می باشد و از این بابت تا پایان قرارداد پیمانکار هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.

تبصره ۲۰: در صورت تمدید قرارداد جهت سال دوم و سوم، نرخ خرید مواد ناریه مطابق مصوبات مربوطه تعیین و به پیمانکار ابلاغ می گردد.

۵- مقدار مواد ناریه تحویلی به پیمانکار بر اساس مصرف نرمال این مواد برای سنگ آهک بوده که طبق تأیید کارفرما صورت می پذیرد.

- ۶- پیمانکار موظف است هماهنگیهای لازم را با کارفرما و نیروی انتظامی جهت برداشت مواد ناریه از انبار و تهیه صورت مصرفی مواد انجام دهد.
- ۷- در کلیه مراحل آتشباری، رعایت اصول ایمنی توسط پیمانکار لازم الاجرا می باشد و در صورت هر نوع تخلف، پیمانکار رأساً مسئولیت های آن را به عهده خواهد داشت.
- ۸- احداث جان پناه های مورد نیاز جهت آتشباری کارگران و لوازم مورد نیاز از قبیل اکسیلوزر، کابل به میزان کافی، سیستم تلفن، چسب و غیره به عهده پیمانکار بوده و همچنین ماشینهای لازم جهت حمل مواد از انبار تا سینه کار توسط پیمانکار تأمین خواهد شد.
- ۹- هماهنگی جهت حضور مأمور نیروی انتظامی ناظر به آتشباری و ایاب و ذهاب آن مأمورین و پرسنل مربوطه و هزینه های آن به طور کلی به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۰- انتقال تیم آتشباری به محل آتشباری و بازگرداندن آن ها به محل خوابگاه بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۱- پیمانکار محدوده آتشباری را توسط علائم مخصوص که قابل رویت باشد مشخص و از ورود افراد متفرقه و بقیه عوامل کارگاهی به محدوده عملیات آتشباری جلوگیری به عمل خواهد آورد.
- ۱۲- ایمن سازی نقطه آتشباری و بستن جاده و جلوگیری از تردد افراد و حیوانات در منطقه آتشباری به عهده پیمانکار است.
- ۱۳- پیمانکار موظف است درخواست و هماهنگیهای لازم با کارفرما و پیمانکار مواد ناریه جهت برداشت مواد از انبار را به نحوی انجام دهد که قبل از ساعت ۸ صبح درهای انبار جهت تحویل مواد بر روی وی باز شود.
- ۱۴- پیمانکار موظف است تعداد چال و میزان مواد درخواستی جهت انفجار آنها را به نحوی تنظیم نماید که دفن مواد و انفجار مربوطه قبل از غروب آفتاب صورت پذیرد. در صورتیکه انفجار قبل از غروب آفتاب صورت نپذیرفت، پیمانکار متعهد می گردد که به نحوی با عوامل ذیربط هماهنگی نماید که نگهبانی از چالها و مواد درون آن بر اساس ضوابط ارگانهای ذیربط و در حضور عوامل مورد نیاز آنان صورت پذیرد. در اینصورت هزینه ها و مسئولیت کلیه مسایل مربوطه به عهده خود پیمانکار می باشد.
- ۱۵- در صورتیکه چال یا تعدادی چال در حین آتشکاری عمل نکند (دزد کند) پیمانکار موظف است ضمن رعایت کلیه اصول ایمنی پس از طی زمان لازم در محل حضور یافته و نسبت به عیب یابی و آتش مجدد مواد اقدام نماید. در هر صورت تا مواد باقیمانده آتش امحاء نشده و در جبهه کار موجود باشد، نمایندگان پیمانکار حق خروج از منطقه عملیات را نداشته و موظف هستند از تردد افراد غیر مسئول به منطقه تا رفع مشکل جلوگیری نمایند.
- ۱۶- در صورت بروز هرگونه حادثه یا سانحه ای که منجر به خسارتهای جانی و مالی گردد، کلیه مسئولیتهای قانونی و شرعی و عواقب آن به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی نسبت به حادثه و عواقب بعدی آن نخواهد داشت.
- ۱۷- پیمانکار موظف است کلیه مقررات، ضوابط و دستورالعملهای مربوط به حمل، تخلیه، برداشت و کاربرد مواد ناریه را دقیقاً رعایت نماید.

- ۱۸- در شرایطی که استخراج ماده معدنی و یا باطله نیاز به حفاری و آتشیاری نداشته باشد (به تشخیص کارفرما) پیمانکار موظف به انجام عملیات استخراج بدون آتشیاری می باشد.
- ۱۹- پیمانکار موظف است جهت کنترل و یا اصلاح درخواست آتشیاری، درخواست خود را حداقل ۴۸ ساعت قبل از زمان عملیات آتشیاری به کارفرما تحویل نماید.

ط - مقادیر و احجام قرارداد

- ۱- مقادیر مشخص شده حجم کار در جدول شماره ۱ مربوط به نیاز تقریبی سالانه کارفرما می باشد. در صورتیکه به هر دلیل مقادیر مشخص شده در قرارداد محقق نشود، پیمانکار حق هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.
- ۲- میزان برداشت از هر کدام از معادن، بلوکهای استخراجی و میزان استخراج مربوطه و نیز محل تحویل آن توسط کارفرما تعیین و به پیمانکار ابلاغ خواهد شد. حق الزحمه پیمانکار نیز براساس تناژ مواد تحویلی به کارخانه و حق الزحمه مربوطه مندرج در جداول فهرست بهاء محاسبه و پرداخت خواهد شد.
- ۳- کارفرما مجاز است با توجه به موجودی دیوهای مواد اولیه در کارخانه، مقدار استخراج و حمل را به هر مقداری که صلاح بداند افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده ۱۲ - تعهدات کارفرما

- ۱۲-۱ کارفرما بعد از امضای قرارداد، مسئول فنی و ناظر معدن را به پیمانکار معرفی می نماید.
- ۱۲-۲ نقشه های توپوگرافی و زمین شناسی موجود به مقیاس ۱:۱۰۰۰ پس از ابلاغ شروع به کار مربوطه به پیمانکار تحویل می شود.
- ۱۲-۳ تشخیص زمان بارگیری و حمل از دیوی معدن در کارخانه در زمان تعطیلی معدن در فصول بارش برف، بارندگی و ... بعهد کارفرما می باشد.
- ۱۲-۴ میزان برداشت از هر کدام از جبهه کارهای معدن و نیز محل و زمان تحویل آن توسط کارفرما تعیین و به پیمانکار اعلام می شود.
- ۱۲-۵ تامین آب جهت آبیاری جاده بر عهده پیمانکار میباشد و در خصوص تامین آب از بار انداز دریا همکاری لازم توسط کارفرما با پیمانکار صورت خواهد پذیرفت .
- ۱۲-۶ کارفرما موظف به معرفی پیمانکار به سازمان های ذیربط جهت دریافت سهمیه سوخت می باشد.
- ۱۲-۷ کارفرما موظف به تعیین محل احداث جبهه کارها، بلوکهای استخراجی و میزان برداشت از آنها می باشد.
- ۱۲-۸ خرید مواد ناریه به صورت ماهانه و بر اساس نیاز معادن و بر اساس درخواست کتبی ماهانه پیمانکار که هزینه مواد ناریه به حساب پیمانکار منظور می گردد.

ماده ۱۳- عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد

پیمانکار موظف است تمام اطلاعاتی را که به موجب این قرارداد یا به هر طریق دیگری به دست می آورد نزد خود مکتوم نگه داشته و از افشاء آن نزد افراد یا شرکت هایی که ممکن است از آن سوء استفاده نمایند جداً خودداری نماید. وظیفه پیمانکار در این زمینه با اتمام قرارداد خاتمه نیافته و دائمی می باشد. در صورت تخلف در این زمینه، پیمانکار علاوه بر پرداخت خسارت وارده به کارفرما (بنا به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد)، تحت پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

ماده ۱۴- فسخ یا ختم قرارداد

الف - فسخ قرارداد به علت قصور پیمانکار :

کارفرما در موارد ذیل بدون تشریفات خاصی می تواند قرارداد را فسخ نماید:

- ۱- در صورتیکه بر کارفرما معلوم شود که پیمانکار عوامل فنی، علمی، تشکیلاتی و یا تجهیزات لازم برای انجام وظایف موضوع قرارداد حاضر را به موقع فراهم نساخته و یا دقت لازم و معمولی را که از پیمانکار انتظار می رود در انجام وظایف و خدمات خود اعمال ننموده و یا اینکه پیمانکار به طور کلی مفاد تمام یا قسمتی از قرارداد حاضر را رعایت ننموده یا اینکه پیمانکار فاقد توانایی مالی کافی برای انجام کار تشخیص داده شود، کارفرما طی اخطار کتبی و با ذکر مهلت به پیمانکار نواقص و معایب کار را اعلام نموده و پیمانکار موظف است آنها را ظرف مدتی که کارفرما تعیین می نماید برطرف سازد. در صورتیکه در پایان مدت مذکور پیمانکار مطابق اخطار کارفرما عمل نکرده باشد کارفرما می تواند تمام یا بخشی از قرارداد را بدون تشریفات خاصی فسخ نماید.
- ۲- در صورتیکه پیمانکار به علت بعضی از اقدامات مربوط به حرفه خود محکومیت جزایی پیدا کند.
- ۳- در صورتیکه نام پیمانکار به طور دائم یا برای مدتی محدود از فهرست مؤسسات ذیصلاح اعلام شده از طرف سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور حذف شود (در صورتی که قبلاً جزء فهرست یاد شده بوده است).
- ۴- عدم اجرای هر یک از بندهای قرارداد و یا دستورات کتبی نماینده کارفرما به منظور رفع نواقص در مدت مهلتی که به پیمانکار داده شده است.
- ۵- در صورت ارائه بیش از دو مورد اخطار کتبی در خصوص عدم تحویل مواد اولیه موضوع قرارداد کمتر از ۵۳،۴۰۰ تن در طول ماه که ناشی از قصور پیمانکار باشد کارفرما مجاز به فسخ قرارداد می باشد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این زمینه را نخواهد داشت.
- ۶- رها نمودن معدن و کارگاه و عدم حضور سرپرست و یا تعطیل نمودن کار معدن بدون موافقت کتبی کارفرما.
- ۷- انتقال قرارداد به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر بدون موافقت کتبی و قبلی کارفرما.
- ۸- در تمام موارد فوق کارفرما حق خواهد داشت بدون احتیاج به انجام تشریفات خاصی قرارداد حاضر را با اخطار کتبی فسخ نماید و مبلغ تضمین انجام تعهدات را به نفع خود ضبط نماید. کارفرما همچنین حق الزحمه پیمانکار برای کارهایی که تا تاریخ فسخ قرارداد حاضر انجام داده و مورد تایید کارفرما بوده است را پس از کسر پرداختیهایی که قبلاً صورت گرفته، کسر کسورات قانونی و همچنین کسر خسارات احتمالی وارده ناشی از این قرارداد که در

اثر قصور پیمانکار وارد شده باشد محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد نمود. بدیهی است چنانچه مبلغ تضمین اجرای تعهدات تکافوی جرائم و خسارات به وجود آمده را ننماید، کارفرما می تواند از محل مطالبات دیگر و یا اموال پیمانکار یا به هر نحو دیگری که مقتضی بداند خسارات وارده را تأمین و وصول نماید. کارفرما همچنین رأساً به هر نحو که صلاح بداند نسبت به استخراج و حمل مواد اولیه اقدام خواهد نمود.

۹- در صورت عدم اجرای تعهد پیمانکار که منجر به کمبود و کاهش مواد اولیه گردد، کارفرما مختار است کل کار و یا بخشی از کار را جهت تأمین مواد اولیه مورد نیاز کارخانه به پیمانکار دیگری واگذار نماید و در این خصوص پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

ب - خاتمه دادن به قرارداد:

۱- کارفرما علاوه بر اختیارات مندرج در بالا حق خواهد داشت در شرایط ذیل به قرارداد حاضر خاتمه دهد:
۱-۱ با توافق کتبی طرفین.

۱-۲ در صورت تخطی پیمانکار و تحمیل خسارت وارده به کارفرما که در این صورت خسارت وارده به تشخیص کارفرما از مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

۲- چنانچه به دلایلی سوای آنچه که در ماده ۱۴ ذکر شده کارفرما تصمیم بگیرد که به قرارداد حاضر خاتمه دهد این تصمیم باید حداقل یک ماه قبل از تاریخ مورد نظر برای خاتمه قرارداد حاضر به پیمانکار ابلاغ شود. در اینصورت پیمانکار موظف است به شرح ذیل عمل کرده و محق به دریافت وجوهی به شرح زیر خواهد بود:

۱-۲ پیمانکار بلافاصله پس از تحویل یا دریافت اطلاعیه کتبی قصد ختم قرارداد حاضر باید تمام کار را به استثنای آنچه برای حفظ و نگهداری قسمتهای موجود کار لازم است متوقف سازد و بلافاصله کارفرما و دستگاه نظارت را از چگونگی وضع کار مطلع گرداند.

۲-۲ در صورت ختم قرارداد حاضر، پیمانکار آن قسمتهایی از کار را که انجام شده یا در شرف انجام است به کارفرما و دستگاه نظارت قرارداد تحویل خواهد داد. پیمانکار همچنین اصل کلیه نقشه ها، اسناد، جداول و سایر مطالب و اطلاعاتی را که تا آن زمان توسط پیمانکار برای انجام قرارداد حاضر تهیه شده است به کارفرما تحویل خواهد داد.

۳-۲ هفتاد درصد حق الزحمه کارهای انجام شده توسط پیمانکار تا تاریخ خاتمه قرارداد حاضر پس از کسر مبالغی که از این بابت قبلاً پرداخت شده است پس از خاتمه دادن به قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد. مابقی سی درصد آن پس از کنترل نهایی و تایید صحت عملیات و کسر کسور قانونی و جرایم احتمالی پرداخت خواهد شد.

تبصره ۲۱: فسخ و یا خاتمه قرارداد حاضر طرف مقصر را از مسئولیت در قبال خسارات و صدماتی که ناشی از عدم اجرای تعهدات آن طبق قرارداد حاضر است مبری نکرده موجب سلب حقوق طرف دیگر نخواهد بود.

تبصره ۲۲: در صورت اعلام فسخ و یا انقضاء مدت زمان قرارداد، پیمانکار موظف است تا انجام تشریفات قانونی و انتخاب پیمانکار واجد شرایط توسط کارفرما به وظایف خود در چهار چوب این قرارداد ادامه داده و حق الزحمه مربوطه را دریافت نماید. در غیر این صورت کلیه ضرر و زیان وارده به کارفرما متوجه پیمانکار می باشد و کارفرما از محل سپرده، تضمین یا مطالبات رأساً و بدون نیاز به هرگونه مجوز و اقدامی، اقدام به جبران خسارت وارده به خود را می نماید. در صورتی که میزان خسارت وارده بیشتر از مطالبات، سپرده و تضمین پیمانکار باشد، کارفرما از سایر طرق قانونی جهت اخذ خسارت وارده اقدام می نماید و پیمانکار با پذیرش این موضوع هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۵ – حل اختلاف

۱-۱۵ در صورت بروز کلیه اختلافات در تعبیر یا تفسیر قرارداد، کلیه اختلافات ناشی یا مرتبط با قرارداد از قبیل اختلاف در تفسیر، اجرا، فسخ، بطلان یا خسارت ناشی از آن ها حتی المقدور از طریق مذاکرات دوستانه و ظرف مدت ۱۵ روز و در صورت عدم حصول نتیجه، از طریق هیأت داوری حل و فصل خواهد گردید. اختلافات احتمالی چنانچه از طریق مذاکره حل و فصل نگردد به حکمیت هیأت ۳ نفره شامل یک نفر نماینده کارفرما، یک نفر نماینده پیمانکار و یک نفر نماینده مورد قبول ۲ طرف ارجاع می گردد که رای این هیأت برای طرفین لازم الاجرا بوده و غیر قابل اعتراض می باشد و چنانچه طرفین ظرف مدت ۴۵ روز نسبت به انتخاب داور سوم تراضی ننمایند و یا داوران از صدور رای مناسب امتناع نمایند هر یک از طرفین می توانند موضوع را از طریق مراجع قضایی در تهران پیگیری نمایند. همچنین ابلاغ رای داور از طریق سامانه ثنا و به صورت اظهارنامه انجام خواهد شد و شرط داوری مستقل از قرارداد است.

۲-۱۵ پیمانکار ملزم است که تا پایان حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید و در غیر این صورت کارفرما طبق قرارداد به تشخیص خود نسبت به تغییر پیمانکار عمل خواهد نمود و در این صورت کلیه ضرر و زیان وارده متوجه پیمانکار می باشد و کارفرما از محل سپرده و تضمین یا مطالبات اقدام به جبران خسارت وارده به خود را می نماید. در صورتی که میزان خسارت وارده بیشتر از مطالبات یا سپرده و تضمین پیمانکار باشد، کارفرما از سایر طرق قانونی جهت اخذ خسارت وارده اقدام می نماید. کارفرما نیز ملزم است تا پایان حل اختلاف به تعهدات خود در قبال پیمانکار مطابق با مفاد قرارداد عمل نماید.

ماده ۱۶ – حوادث قهریه (فورس ماژور)

۱-۱۶ فورس ماژور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطة و کنترل هریک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن وقایع قابل پیش بینی و یا پیشگیری نبوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آن غیرممکن خواهد بود.

۱۶-۲ در صورتی که قصور و مسامحه در انجام تعهدات متقبله از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد به علت وجود شرایط فورس ماژور باشد چنین شرایطی هیچگونه حقی را برای هریک از طرفین درمورد ادعای خسارت و در نتیجه ایجاد صدمه و یا تعدیل قیمت قرارداد و یا انجام تعهدات متقبله از ناحیه هریک از طرفین قرارداد که طبق مواد و شرایط قرارداد تعیین گردیده ایجاد نخواهد کرد.

تبصره ۲۳: در صورتی که شرایط فورس ماژور بیش از یک ماه به طول انجامد طرفین در مورد فسخ قرارداد یا ادامه آن به توافق خواهند رسید. در صورتی که تصمیم طرفین بر ادامه قرارداد باشد مدت زمان شرایط فورس ماژور به مدت قرارداد اضافه خواهد گردید.

تبصره ۲۴: شیوع ویروس کرونا جزء شرایط فورس ماژور نمی باشد.

تبصره ۲۵: پیمانکار موظف است مواد اولیه استخراجی تا قبل از حمل را با هزینه خود بیمه نماید و در صورت بروز هرگونه حوادث قهریه ای از جمله سیل و خسارت وارده را از بیمه جبران نماید و کارفرما در این خصوص مسئولیت و تعهدی نخواهد داشت.

ماده ۱۷- مقررات ایمنی و رعایت اصول ایمنی

۱۷-۱ پیش بینی و اجرای کلیه ملاحظات ایمنی اعم از جانی و مالی که در رابطه با اجرای مفاد این قرارداد ضروری می باشد به عهده پیمانکار بوده و وی موظف است در کلیه مراحل انجام تعهدات خود، اقدامات لازم را جهت جلوگیری از بروز خطرات احتمالی به عمل آورد. در این رابطه هیچگونه مسئولیتی به عهده کارفرما نمی باشد.

۱۷-۲ پیمانکار مکلف به رعایت کلیه مقررات و قوانین دولتی و قوانین این شرکت در خصوص ایمنی و بهداشت کار می باشد. همچنین پیمانکار می بایست در اجرای مفاد این قرارداد کلیه مقررات و قوانین زیست محیطی و ایمنی و بهداشت را مطابق پیوست شماره ۲ (شرایط و مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی پیمانکاران) با هزینه خود رعایت نماید. کلیه عواقب حاصل از عدم رعایت مسائل ایمنی کار، بهداشتی و زیست محیطی متوجه پیمانکار می باشد.

۱۷-۳ پیمانکار موظف است قبل از شروع کار، گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران از اداره کار را تحویل کارفرما نماید.

ماده ۱۸- قانون مبارزه با پولشویی

طرفین ضمن رعایت کلیه مقررات مربوطه به قانون پولشویی در اجرای ماده ۱۶ از دستور العمل قانون مبارزه با پولشویی شرکت ها، شماره حساب ۰۱۰۶۶۴۱۵۳۳۰۰۶ بانک ملی شعبه کارخانه سیمان کنگان به نام شرکت بین المللی ساروج بوشهر مربوط به کارفرما و شماره حساب بانک شعبه به نام مربوط به پیمانکار را معرفی می نمایند.

ماده ۱۹ - اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین این قرارداد به شرح ماده ۲۰ می باشد که در صورت تغییر اقامتگاه، هر یک از طرفین قرارداد بایستی ظرف مدت ۴۸ ساعت به صورت کتبی به طرف دیگر نشانی جدید را اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات به همان نشانی ذکر شده در این قرارداد ارسال خواهد شد و مسئولیت هرگونه پیامدی در رابطه با عدم اعلام نشانی جدید با طرفی است که به این امر اقدام ننموده است.

ماده ۲۰ - نشانی طرفین قرارداد

نشانی کارفرما: تهران، خیابان آفریقا، روبروی پارک صبا، کوچه شهید حسین بنیسی (فرزان غربی)، پلاک ۳۸ کد پستی ۱۹۶۸۸۴۴۷۱۳، تلفن: ۷-۸۸۶۷۰۷۱۱۱.

نشانی پیمانکار:

ماده ۲۱ - نسخ قرارداد

این قرارداد مشتمل بر بیست و یک ماده و بیست و پنج تبصره بوده که در سه نسخه تنظیم و پس از امضا، کلیه نسخ دارای حکم واحد می باشند و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم اجراء است.

کارفرما

شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام)

مدیرعامل

عضو هیأت مدیره

پیمانکار

پیوست شماره ۱

(جداول تجزیه بهاء)

جدول شماره ۵ - اجاره ماشین آلات و تجهیزات معدنی

ردیف	نام دستگاه	نوع دستگاه	واحد	مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	بولدوزر	۱۵۵ کوماتسو یا معادل	ساعت	۱،۲۰۰		
۲	لودر	۴۷۰ کوماتسو یا معادل	ساعت	۶۰۰		
۳	کامیون	۱۵ تنی	ساعت	۶۰۰		
۴	گریدر		ساعت	۶۰۰		
۵	تانکر آبپاش		ساعت	۶۰۰		
۶	کارگر	ساده	نفر روز	۱۲۰		
۷	بیل مکانیکی	با پاکت	ساعت	۱،۲۰۰		
۸	بیل مکانیکی	مجهز به چکش	ساعت	۶۰۰		
۹	اکیپ	نقشه برداری	اکیپ-روز	۲۰		
قیمت کل به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)						

جدول شماره ۶ - عملیات آماده سازی، استخراج، بارگیری و حمل ماده معدنی از معدن آهک شماره ۶

ردیف	شرح	واحد	بهاء واحد (ریال)	مقدار	بهاء کل (ریال)	میزان درصد بهاء کل (%) *
۱	حفاری اکتشافی توسط دریل واگن مجهز به غبارگیر و نمونه گیری از گرد چالهای حفاری و مخلوط کردن آنها با هم و یک چهارم نمودن آنها به دفعات تا حدی که میزان وزنی مورد نیاز از نمونه بدست آید. کد گذاری و بسته بندی نمونه و ارسال آن به آزمایشگاه	تن		۶۴۰,۰۰۰		۱
۲	حفاری استخراجی توسط دریل واگن	تن		۶۴۰,۰۰۰		۱۰
۳	خرید و حمل مواد ناریه به انبار کارفرما، انبارداری در انبار کارفرما، برداشت از انبار، انتقال به کارگاه استخراج، خرچگذاری، آتشباری بر اساس طرح تصویب شده توسط کارفرما و تفکیک سنگ معدن از باطله ها در سینه کار	تن		۶۴۰,۰۰۰		۱۵
۴	بلدورز کاری اعم از دپوسازی، آماده سازی و بازگشایی جبهه کار و تراز کردن کف پله های استخراجی	تن		۶۴۰,۰۰۰		۱۵
۵	بارگیری سنگ معدن بعد از آتشباری از سینه کار استخراج پس از جداسازی سنگهای درشت و تخلیه سنگهای کوچکتر از ۸۰ سانتی متر در کامیون	تن		۶۴۰,۰۰۰		۱۰
۶	حمل از جبهه کارهای معدن تا دهنه شوت	تن		۶۴۰,۰۰۰		۱۲
۷	انتقال سنگ آهک از بالای شوت به دهنه شوت توسط لودر	تن		۶۴۰,۰۰۰		۸
۸	حمل از شوت تا محل سنگ شکن و یا محل دپو مربوطه و تخلیه آن	تن		۶۴۰,۰۰۰		۲۵
۹	تسطیح محوطه بارگیری، ایجاد و ترمیم رمپهای مربوطه و احداث راه دسترسی به معدن و نیز دیگر راههای داخلی و یا دسترسی، ایجاد و پاکسازی کانال انحراف آب، مرمت جاده های دسترسی، رگلاژ با استفاده از گریدر و آبپاشی به وسیله ماشین آب پاش به صورت روزانه در مسیرهای ترانسپورت از معدن تا باسکول کارخانه	تن		۶۴۰,۰۰۰		۲
۱۰	انجام کلیه خدمات فنی مهندسی مورد نیاز کارفرما و پیمانکار از جمله محاسبه حجم عملیات، برداشت دقیق محل حفاری ها، مرز سنگ باطله و سنگ مواد معدنی، انجام عملیات صحرایی نقشه برداری و برداشت جهت تهیه نقشه های میان مدت و راههای دسترسی، رمپها و تهیه نقشه برداشتهای صورت گرفته و پیاده سازی نقاط طراحی شده و برداشت جبهه کارهای معدنی و پیاده سازی پترن های آتشباری	تن		۶۴۰,۰۰۰		۲
	قیمت کل به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	تن		۶۴۰,۰۰۰		۱۰۰

جدول شماره ۷ - عملیات باطله برداری از معدن آهک شماره ۶ (شعاع حمل ۲۰۰۰ متر)

ردیف	شرح	واحد	بهاء واحد (ریال)	مقدار	بهاء کل (ریال)	میزان درصد بهاء کل (٪) *
۱	استخراج و دپو کردن سنگ باطله بوسیله حفاری، آتشیاری، بولدوزر یا بیل مکانیکی تا حدی که موجب اختلاط باطله و سنگ معدن نگردد.	متر مکعب		۶۰.۰۰۰		۳۵
۲	بارگیری سنگ باطله و تخلیه در کامیون	متر مکعب		۶۰.۰۰۰		۲۱
۳	حمل از محل باطله برداری تا محل تخلیه (دامپ باطله) که در شعاع حداکثر ۲۰۰۰ متری از محل باطله برداری قرار دارد.	متر مکعب		۶۰.۰۰۰		۴۰
۴	تسطیح محوطه بارگیری، ایجاد و ترمیم رمپهای مربوطه و احداث راه دسترسی، رگلاژ با استفاده از گریدر و آبیاشی بوسیله ماشین آب پاش بصورت روزانه در مسیرهای ترانسپورت از محل باطله برداری تا محل تخلیه (دامپ باطله)	متر مکعب		۶۰.۰۰۰		۲
۵	انجام کلیه خدمات فنی مهندسی مورد نیاز کارفرما و پیمانکار از جمله محاسبه حجم عملیات، برداشت مرز سنگ باطله و سنگ مواد معدنی، انجام عملیات صحرایی نقشه برداری و برداشت جهت تهیه نقشه های میان مدت از پیشرفت عملیات، راههای دسترسی، رمپها و شکل هندسی محل تخلیه (دامپ باطله) مواد	متر مکعب		۶۰.۰۰۰		۲
	قیمت کل به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)			۶۰.۰۰۰		۱۰۰
* لازم است قیمت های پیشنهادی در مورد آیتم های ذکر شده بیشتر از درصد ذکر شده در ستون آخر برای هر آیتم نسبت به قیمت کل نباشد.						

جدول شماره ۸: حفر گمانه اکتشافی

ردیف	شرح	واحد	بهاء واحد (ریال)	مقدار	بهاء کل (ریال)	میزان درصد بهاء کل (٪) *
۱	پاکسازی محل گمانه های اکتشافی	متر		۱.۰۰۰		۱
۲	عملیات حفاری اکتشافی	متر		۱.۰۰۰		۹۲
۳	اخذ نمونه در هر اینتروال مشخص (با نظر کارفرما) و جمع آوری آن با ریکاوری ۹۰ درصد در هر اینتروال	متر		۱.۰۰۰		۱
۴	آماده سازی صحرایی نمونه شامل: تقسیم، شماره گذاری و بسته بندی، انتقال و تحویل نمونه به آزمایشگاه کارخانه طبق دستورالعملی که از سوی کارفرما ابلاغ می شود.	متر		۱.۰۰۰		۵
۵	برداشت موقعیت گمانه های اکتشافی به وسیله دوربین نقشه برداری و اعلام مختصات گمانه ها به کارفرما	متر		۱.۰۰۰		۱
	قیمت کل به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)					
	* لازم است قیمت های پیشنهادی در مورد آیتم های ذکر شده بیشتر از درصد ذکر شده در ستون آخر برای هر آیتم نسبت به قیمت کل نباشد.					
	۱۰۰					

پیوست شماره ۲

(دستورالعمل الزامات ایمنی ، بهداشتی و زیست محیطی پیمانکاران)